Inwestor Nieruchomości
ul. Wacława Felczaka 11
91 489 00 54
www@inwestor.com.pl

MIESZKANIE NA WYNAJEM

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 28 m^2,

SZCZECIN, ŚRÓDMIEŚCIE-CENTRUM

Cena **1 400** zł

Przedmiotem oferty jest gustownie urządzony, komfortowy pokój w wyjątkowo przestronnym i wygodnym mieszkaniu. Doskonała oferta dla osób, które oczekują wygody wynikającej z dostępności do bogatej miejskiej infrastruktury. W bliskim sąsiedztwie centrum handlowe, uczelnie wyższe, restauracje, ponadto miejsce jest dobrze skomunikowane z pozostałymi dzielnicami miasta.

Mieszkanie (145m2) jest po generalnym remoncie, wykończone i urządzone ze smakiem, z dbałością o każdy szczegół. Oryginalne elementy zostały zachowane, sztukateria sufitowa, drzwi zewnętrzne i wewnętrzne drewniane, odrestaurowane i pomalowane na biało, co znakomicie współgra z nowoczesnymi detalami. Układ mieszkania jest bardzo oryginalny, funkcjonalny, dający poczucie komfortu i wygody. Cztery niezależne pokoje (każdy zamykany na klucz), duża kuchnia oraz dwie łazienki, całość pozwala na swobodne zamieszkiwanie 5-7 osób. Pokoje są bardzo wygodne, każdy z nich urządzony w wyjątkowym stylu, z pełnym umeblowaniem i wyposażeniem.

Przedmiotowy pokój ma 28m2 powierzchni, którą zaaranżowano tak, aby dwie osoby mogły czuć się swobodnie. Są dwa pojedyńcze łóżka, dwa miejsca do pracy oraz pełne umeblowanie na garderobę. Jest tu również wyjście na zabudowaną loggię od strony ulicy.
Do dyspozycji jest spora łazienka oraz duża widna kuchnia w centralnej części, która stanowi wspólną przestrzeń dla mieszkańców
Szczegółowe umeblowanie widoczne jest na zdjęciach, a załączony rzut przedstawia rozkład całego mieszkania.

Do czynszu najmu należy doliczyć koszty eksploatacyjne rozliczane proporcjonalnie według zajmowanego

Inwestor Nieruchomości
ul. Wacława Felczaka 11
91 489 00 54
www@inwestor.com.pl

metrażu oraz ilości użytkowników.

Zapraszam do osobistej weryfikacji.

Symbol	INW26900	Symbol SWO	355088
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	1 400,00 PLN	Cena w EURO	324,80 €
Cena w USD	372,54 $	Czynsz ofertowy	1 400,00 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	ŚRÓDMIEŚCIE-CENTRUM	Ulica	marsz. Józefa Piłsudskiego
Powierzchnia całkowita	27,86 m²	Rodzaj mieszkania	4-POKOJOWE
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	1930
Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD	Materiał ścian	CEGŁA
Typ kuchni	Z OKNEM	Liczba łazienek	2
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Liczba pokoi	4
Piętro	2	Liczba pięter [wliczając parter]	3
Umeblowanie	TAK	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Rodzaj okien	PCV
Liczba miejsc parkingowych	1	Balkon	JEST
Nr Licencji	147		

Małgorzata Kaziszyn
Specjalista ds. nieruchomości
mieszkania i domy

509 393 480
malgorzata.kaziszyn@inwestor.com.pl

Inwestor Nieruchomości
ul. Wacława Felczaka 11
91 489 00 54
www@inwestor.com.pl

Więcej ofert na stronie **www.inwestor.com.pl**