

MIESZKANIE NA WYNAJEMliczba pokoi: 4, pow. całkowita: 89 m²,

SZCZECIN, ŚRÓDMIEŚCIE

Cena **2 900** zł

Wyjątkowa oferta 4 pokojowego, przestronnego mieszkania, usytuowanego na 5 piętrze w budynku na nowym osiedlu przy ul. Kazimierza Królewicza. W klatce cichobieżna dwustronna winda, przeszklenia na klatce. Mieszkanie narożne, jasne, wystawa okien na trzy strony. Duży salon z narożnymi wysokimi oknami, z wyjściem na taras od strony pół-zach. Na tarasie meble oraz markiza z czujnikiem wiatru. Salon obecnie jedynie ze stołem i krzesłami. Aneks kuchenny wykończony wysokiej jakości materiałami, wyposażony w wysokiej klasy sprzęt agd (lodówka, zmywarka, piekarnik, płyta ceramiczna). Trzy sypialnie częściowo umeblowane, w dwóch szafy zabudowane, w jednej z nich kanapotapeczan. Łazienka z wc, z wanną, z pralką. Dodatkowa oddzielna toaleta. Przestronny holl, z szafą zabudowaną i komodą. Na podłogach w całym mieszkaniu parkiety i gresy. Ściany malowane w jasnych barwach. Istnieje możliwość umeblowania mieszkania a także zabrania mebli ruchomych. Do mieszkania przynależą dwa wygodne miejsca postojowe w hali garażowej pod budynkiem (dodatkowo płatne 300 zł/miejsce) oraz komórka lokatorska ok. 4,5m². Miesięczne koszty utrzymania dla 3 osób to ok. 490 zł (przy zużyciu 14m³ wody) czynsz do wspólnoty plus ogrzewanie z SEC i prąd. W przypadku osób fizycznych umowa najmu okazjonalnego, koszty ponoszą właściciele mieszkania. Przy podpisaniu umowy najmu wymagana kaucja i prowizja biura. Mieszkanie przeznaczone jest dla osób pracujących, bez zwierząt. Serdecznie zapraszam na prezentacje.

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego. Treść ma charakter informacyjny i zalecamy ich osobistą weryfikację. Kontaktując się z biurem Klient wyraża zgodę na przetwarzanie danych osobowych zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 roku o ochronie danych osobowych / Dz.U.Nr. 133 poz. 883/. Klientowi przysługuje prawo do wglądu do swoich danych osobowych i ich aktualizacji. Zdjęcia i opisy w tej ofercie objęte są ochroną praw autorskich majątkowych i osobistych, stanowią własność w

światle prawa autorskiego. Wykorzystywanie ich lub rozpowszechnianie bez pisemnej zgody autora, jest naruszeniem praw autorskich i pociąga za sobą odpowiedzialność prawną.

Symbol	KNS20029	Symbol SWO	352260
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Nieruchomość dostępna od	20.08.2018	Cena	2 900,00 PLN
Cena w EURO	671,64 €	Cena w USD	775,46 \$
Czynsz ofertowy	2 900,00 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	SZCZECIN
Gmina	SZCZECIN	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	ŚRÓDMIEŚCIE
Ulica	Kazimierza Królewicza	Powierzchnia całkowita	89,03 m ²
Rodzaj mieszkania	4-POKOJOWE	Rodzaj budynku	NISKI BLOK
Rok budowy	2009	Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD
Materiał ścian	CEGLA	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Liczba łazienek	1	Liczba WC	1
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Liczba pokoi	4
Piętro	5	Liczba pięter [wliczając parter]	5
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Rodzaj okien	PCV, ANTYWŁAMANIOWE
Liczba miejsc parkingowych	1	Balkon	JEST



Piotr Poncyłjusz
CEO Grupa Inwestor Sp. z o.o.

604402040
piotr@inwestor.com.pl

Więcej ofert na stronie **www.inwestor.com.pl**