

DOM NA WYNAJEMliczba pokoi: 4, pow. całkowita: 109 m², pow. działki: 504 m²,**SZCZECIN, GUMIEŃCE**Cena **4 000** zł

Oferta wynajmu domu po kapitalnym remoncie w zabudowie bliźniaczej w samym sercu Gumieniec. Na parterze salon, drugi pokój, łazienka oraz kuchnia z zejściem do dużej piwnicy. Z kuchni wyjście na 20 m² taras z deski ryflowanej. Na piętrze dwa pokoje. Powierzchnia całkowita domu to ok. 109 m². W kuchni nowoczesna zabudowa na wymiar, nowe wyposażenie AGD: kuchenka indukcyjna, okap, piekarnik, lodówka, zmywarka. W łazience piec dwuobiegowy wysokiej klasy Viessmann, w całym domu grzejniki Viessmann, w łazience ogrzewanie podłogowe. Wymienione instalacje elektryczna, gazowa. Nowa kanalizacja i deszczówka. Dom ocieplony, nowa elewacja oraz dach z dachówki ceramicznej w kolorze antracyt. Posesja ogrodzona, zamykana, duża działka 504 m² z podjazdem na dwa samochody. Topowa lokalizacja, tuż obok zajezdni Kwiatowa, w pobliżu cała infrastruktura, sklepy, szkoły, przedszkola.

Opłaty: czynsz najmu -4000 zł plus prąd gaz

kaucja 4000zł

provizja dla biura -4000 zł +vat

Zapraszamy na prezentację.

Symbol	KNG28511	Symbol SWO	351896
Rodzaj nieruchomości	DOM	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	4 000,00 PLN	Cena w EURO	936,40 €

Cena w USD	1 085,60 \$	Czynsz ofertowy	4 000,00 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	GUMIENICE	Powierzchnia całkowita	109,00 m ²
Powierzchnia działki	504,00 m ²	Kształt działki	PROSTOKĄT
Powierzchnia użytkowa	109,00 m ²	Forma własności działki	UŻ. WIECZYSTE
Rodzaj domu	BLIŹNIACZY	Rok budowy	1930
Standard	WYSOKI STANDARD	Materiał ścian	CEGLA
Typ kuchni	OTWARTA	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Liczba pokoi	4	Liczba pięter [wliczając parter]	1
Umeblowanie	TAK	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Instalacje	ELEKTRYCZNA, WODNA, KANALIZACJA, GAZOWA, INTERNETOWA	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Energia elektryczna	JEST	Podłączony gaz	JEST
Podłączony wodociąg	JEST	Podłączona kanalizacja	JEST
Internet	JEST	Rodzaj okien	PCV
Rodzaj ogrodzenia	JEST	Nr Licencji	16168



Piotr Poncyłjusz
CEO Grupa Inwestor Sp. z o.o.

604402040
piotr@inwestor.com.pl

Więcej ofert na stronie **www.inwestor.com.pl**