

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ

pow. działki: 1,167 m²,

TRZEBAWIE

Cena **46 000** zł



Proponujemy do zakupu nieruchomość gruntową niezabudowaną zlokalizowaną w obrębie Trzebawie, gm. Węgorzyno, powiat łobeski, województwo zachodniopomorskie o powierzchni 1167 m². Rodzaj użytku R IV a- 1167 m². Działka położona południowo - wschodniej części Jeziora Woświn. W kompleksie działek zabudowanych domami rekreacyjnymi, położona ok 90 m od jeziora (w 4-tej linii zabudowy).

J.Woświn, należy do jednych z największych jezior Pojezierza Ińskiego. Akwen osiąga długość ok. 9,5 km i szerokość ok. 2 km. Czystości wody J.Woświn, oceniono stan wód na II klasę czystości.

Miejscowość oddalona ok. 70 km od Szczecina , 30 km od Stargardu Szczecińskiego , ok. 5 km od Chociwla.

Według planu zagospodarowania przestrzennego Gminy z 29.11.1994 r. działka przeznaczona jest na " cele rolne-rezerwa terenu pod funkcje rekreacyjne". Aktualnie brak planu zagospodarowania. W Studium

Uwarunkowań i zagospodarowania przestrzennego przeznaczenie pod usługi turystyki(rekreacja) oz. UT. Otulina Natura 2000. Do zabudowy pod domek rekreacyjny (całoroczny).

W drodze wewnętrznej dojazdowej do działki jest sieć elektroenergetyczna ze skrzynką ZK. Brak innych mediów.Działka krótszym bokiem skierowana do drogi wewnętrznej. W kształcie prostokąta, częściowo ogrodzona, teren płaski.

Działka atrakcyjna ze względu na bliskość ładnego jeziora, (bliskie zejście do jeziora, pomosty), otoczona zielenią, cisza i spokój. Raj dla wędkarzy.Idealne miejsce do wypoczynku, spędzenia czasu w otoczeniu przyrody, a jednocześnie nie daleko od miasta.

Atrakcyjna cena.

Zapraszamy do zapoznania się z niniejszą nieruchomością gruntową.

Symbol	INW26848	Symbol SWO	351318
Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	46 000,00 PLN	Cena w EURO	10 708,80 €
Cena w USD	12 052,00 \$	Cena za m2	39,42 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	ŁOBESKI	Gmina	WĘGORZYNO
Miejscowość	TRZEBAWIE	Prawobrzeże /lewobrzeże	PRAWOBRZEŻE
Powierzchnia działki	1 167,00 m ²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Dostępne sieci	EN. ELEKTR.	Energia elektryczna	JEST
Nr Licencji	147		

 Halina Zdunek
działki, grunty, nieruchomości komercyjne

514604801; 914890054
halina.zdunek@inwestor.com.pl

Więcej ofert na stronie **www.inwestor.com.pl**