

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 1, pow. całkowita: 34 m²,

DZIWNÓW

Cena **255 000** zł



Polecamy mieszkanie w sercu Dziwnowa, na parterze budynku z 2000 roku, z tarasem, z widokami na Zatokę Wrzosowską.

Doskonała oferta na udany wypoczynek a także świetna propozycja jako zakup z przeznaczeniem pod wynajmy turystom.

(w sezonie można wynajmować za około 400zł / dobę).

Wyjątkowa lokalizacja budynku, parking w obrębie posesji, atrakcyjny układ lokalu świadczą o jego atrakcyjności.

Lokal składa się z przedpokoju, obszernego wygodnego salonu z aneksem kuchennym, sporej łazienki oraz wyjścia na taras.

Z okien i tarasu widać Zatokę Wrzosowską (Zalew Kamieński), zieleń.

Tak jak na zdjęciach - lokal wyposażony, gotowy do sprzedaży. Okna PCV. Rolety zewnętrzne. Instalacja alarmowa w przypadku otwarcia okien przez osobę niepowołaną. meble kuchenne w zabudowie, lodówka w zabudowie, płyta elektryczna dwupolowa.

Niski czynsz na poziomie 244zł zależnie od zużycia wody.

Właściciel lokalu otrzymuje GRATIS kartę parkingową uprawniającą do parkowania na wypolbrukowanym terenie posesji.

do każdego mieszkania jest jedno miejsce postojowe, co jest bardzo ważne, gdyż w pasie nadmorskim ceny miejsc postojowych czy garaży są bardzo wysokie.

Wjazd przez bramę na pilota.

Budynek ma nowoczesną kotłownię gazową, która podgrzewa ciepłą wodę do kaloryferów i na cele użytkowe.

Przed budynkiem duży zielony teren należący do wspólnoty oraz drugi parking z wjazdem przez bramę zamykaną na klucz.

Właściciele mieszkań korzystają ze wspólnego schowka na rowery w pomieszczeniu na klatce schodowej. Budynek ma nowy dach.

Atrakcyjna cena - zapraszamy !
Oferta na wyłączność, klucze w biurze.

Symbol	KON20877	Symbol SWO	350764
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	255 000,00 PLN	Cena w EURO	59 364,00 €
Cena w USD	66 810,00 \$	Cena za m2	7 478,01 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	KAMIEŃSKI	Gmina	DZIWNÓW
Miejscowość	DZIWNÓW	Prawobrzeże /lewobrzeże	PRAWOBRZEŻE
Ulica	Wybrzeże Kościuszkowskie	Powierzchnia całkowita	34,10 m²
Forma własności działki	UŻ. WIECZYSTE	Rodzaj mieszkania	1-POKOJOWE
Rodzaj budynku	NISKI BLOK	Rok budowy	2000
Standard	DOBRY	Materiał ścian	CEGLA
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Liczba łazienek	1
Liczba pokoi	1	Parter	TAK
Liczba pięter [wliczając parter]	3	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Linia telefoniczna	JEST	Internet	JEST
Telewizja kablowa	JEST	Liczba miejsc parkingowych	1
Balkon	JEST	Nr Licencji	6430



Piotr Poncyłjusz
CEO Grupa Inwestor Sp. z o.o.

604402040
piotr@inwestor.com.pl

Więcej ofert na stronie **www.inwestor.com.pl**