

**MIESZKANIE NA WYNAJEM**liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 38 m<sup>2</sup>,

SZCZECIN, STARE MIASTO

Cena **1 300** zł

Zapraszam do zapoznania się z ofertą wynajmu niesamowicie położonego 3 pokojowego mieszkania w pobliżu Zamku Książąt Pomorskich, Rynku Siennego oraz bulwarów nad Odrą w Szczecinie. Nieruchomość powierzchni 38 m<sup>2</sup>, na którą przypadają trzy rozkładowe pokoje, oddzielna kuchnia, łazienka i toaleta. Standard mieszkania oceniam na dobry, ściany gładzone, malowane, z największego pokoju wyjście na balkon typu loggia, okna PCW, drzwi wejściowe antywłamaniowe. Mieszkanie w pełni wyposażone. Ogrzewanie i ciepła woda z SEC-u Miesięczny czynsz wynosi około 600 zł ( w tym zaliczki na ogrzewanie , ciepłą wodę, fundusz remontowy, utrzymanie czystości, oraz administrowanie nieruchomością.) Dodatkowe opłaty prąd i gaz. Wymagana kaucja w wysokości miesięcznego czynszu. Serdecznie polecam i zapraszam do osobistej weryfikacji.

Klucze w biurze

|                      |              |                   |                    |
|----------------------|--------------|-------------------|--------------------|
| Symbol               | PMR24996     | Symbol SWO        | 350689             |
| Rodzaj nieruchomości | MIESZKANIE   | Rodzaj transakcji | WYNAJEM            |
| Status               | AKTUALNA     | Rodzaj rynku      | WTÓRNY             |
| Cena                 | 1 300,00 PLN | Cena w EURO       | 301,08 €           |
| Cena w USD           | 348,27 \$    | Czynsz ofertowy   | 1 300,00 PLN       |
| Kraj                 | POLSKA       | Województwo       | ZACHODNIOPOMORSKIE |
| Powiat               | SZCZECIN     | Gmina             | SZCZECIN           |

|                                  |                      |                            |                           |
|----------------------------------|----------------------|----------------------------|---------------------------|
| Miejscowość                      | SZCZECIN             | Prawobrzeże /lewobrzeże    | LEWOBRZEŻE                |
| Dzielnica - osiedle              | STARE MIASTO         | Ulica                      | Panieńska                 |
| Powierzchnia całkowita           | 38,00 m <sup>2</sup> | Rodzaj mieszkania          | 3-PKOJOWE                 |
| Rodzaj budynku                   | NISKI BLOK           | Rok budowy                 | 1960                      |
| Standard                         | DO REMONTU           | Materiał ścian             | CEGLA                     |
| Typ kuchni                       | ODDZIELNA            | Liczba łazienek            | 1                         |
| Liczba WC                        | 1                    | Droga dojazdowa            | ASFALTOWA                 |
| Liczba pokoi                     | 3                    | Piętro                     | 2                         |
| Liczba pięter [wliczając parter] | 3                    | Umeblowanie                | TAK                       |
| Źródło c.w.                      | SIEĆ MIEJSKA         | Ogrzewanie                 | C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ    |
| Podpiwniczenie /piwnica          | PIWNICA              | Forma własności            | SPÓŁDZIELCZE WŁASNOŚCIOWE |
| Linia telefoniczna               | JEST                 | Internet                   | JEST                      |
| Telewizja kablowa                | JEST                 | Liczba miejsc parkingowych | 1                         |
| Balkon                           | JEST                 | Nr Licencji                | 2067                      |



Piotr Poncyłjusz  
CEO Grupa Inwestor Sp. z o.o.

604402040  
[piotr@inwestor.com.pl](mailto:piotr@inwestor.com.pl)

Więcej ofert na stronie **[www.inwestor.com.pl](http://www.inwestor.com.pl)**