Inwestor Nieruchomości
ul. Wacława Felczaka 11
91 489 00 54
www@inwestor.com.pl

DOM NA WYNAJEM

liczba pokoi: 7, pow. całkowita: 250 m^2, pow. działki: 489 m^2,
SZCZECIN, ŻELECHOWA

Cena **5 000** zł

Do wynajęcia dom wolnostojący w okolicy os. Bandurskiego. Nadaje się na cele mieszkalne, bądź pod działalność gospodarczą.
Na parterze mamy kuchnie, jadalnie połączoną z salonem, aczkolwiek można rozdzielić te dwa pomieszczenia rozsuwanymi drzwiami. Znajduje się tam również bardzo ładna łazienka i duży przedpokój.
Na pierwszym piętrze znajdują się 4 duże sypialnie oraz piękna łazienka.
W pokojach na podłodze parkiet lub panele. Ściany gładzone i pomalowane. Łazienki w nowoczesnej glazurze i terakocie. W jednej wanna w drugiej prysznic.
Dodatkowo w domu jest poddasze, które również można zaadaptować, prowadzą do niego porządne, drewniane schody! A sam pokój na poddaszu ma ok 60 m2 powierzchni użytkowej.
W piwnicy o pow. 120 m2 znajduje się pralnia, garaż (na dwa auta), pomieszczenie gospodarcze z nowym piecem gazowym oraz dodatkowe dwa pomieszczenia nadające się na magazyny.
Aktualnie umeblowanie jak na zdjęciach - istnieje możliwość umeblowania pod wymogi najemcy.
Cały dom jest gustownie urządzony! Lokalizacja bardzo dobra!
Okna drewniane, szyby zespolone, w części rolety antywłamaniowe.
W domu założony jest alarm, rolety antywłamaniowe a także brama garażowa jest na pilota.
Wokół domu mamy sporo zieleni.
Koszt najmu to czynsz (do negocjacji) + prąd, woda, gaz, śmieci.
Kaucja w wysokości jednomiesięcznego czynszu.

Inwestor Nieruchomości
ul. Wacława Felczaka 11
91 489 00 54
www@inwestor.com.pl

Symbol	RNH20834	Symbol SWO	348755
Rodzaj nieruchomości	DOM	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	5 000,00 PLN	Cena w EURO	1 143,00 €
Cena w USD	1 250,00 $	Czynsz ofertowy	5 000,00 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	ŻELECHOWA	Powierzchnia całkowita	250,00 m²
Powierzchnia działki	489,00 m²	Kształt działki	PROSTOKĄT
Powierzchnia użytkowa	180,00 m²	Rodzaj domu	WOLNO STOJĄCY
Rok budowy	1990	Standard	WYSOKI STANDARD
Typ kuchni	Z OKNEM	Liczba łazienek	2
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Liczba pokoi	7
Liczba pięter [wliczając parter]	1	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Instalacje	ELEKTRYCZNA, WODNA, KANALIZACJA, GAZOWA, INTERNETOWA
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	JEST
Podłączony gaz	JEST	Podłączony wodociąg	JEST
Podłączona kanalizacja	JEST	Internet	JEST
Lodówka	JEST	Pralka	JEST
Zmywarka	JEST	Garaż	JEST
Ogródek	JEST	Balkon	JEST
Taras	JEST	Nr Licencji	4393

Piotr Poncyljusz
CEO Grupa Inwestor Sp. z o.o.

604402040
piotr@inwestor.com.pl

Więcej ofert na stronie **www.inwestor.com.pl**