

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻliczba pokoi: 1, pow. całkowita: 27 m²,

SZCZECIN, POMORZANY

Cena **149 900** zł

Oferta na wyłączność! Oferujemy Państwu naszą nową ofertę na wyłączność - kawalerka na os. Pomorzany, idealna pod inwestycję na wynajem. Mieszkanie położone jest na 4 piętrze niskiego, ocieplonego bloku z lat 80". W okolicy pełna infrastruktura, sklepy, sklepiki, lokale handlowo-usługowe, szkoły, przedszkola, uczelnie wyższe oraz węzły komunikacyjne (tramwaje i autobusy). Powierzchnia tego mieszkania wynosi 26,68m² i w skład wchodzi: duży, ustawny pokój (ok. 19m²), otwarta kuchnia (ok. 3,5m²), łazienka z wc (ok. 3m²), a także nieduży przedpokój z miejscem na szafę. Mieszkanie w standardzie dobrym, na podłogach panele i terakota, ściany częściowo gładkie, w pokoju położona struktura. Łazienka w glazurze i terakocie nowszego typu. Okna PCV. Ogrzewanie i ciepła woda pochodzą z sieci miejskiej i są wliczone w czynsz, który na 2 osoby wynosi ok. 330zł (co roku zwroty z tytułu ogrzewania w wysokości ok. 1,5 czynszu). Do lokalu przynależy piwnica (ok. 3m²). Idealna inwestycja na wynajem, w bardzo dobrej lokalizacji. Polecam i zapraszam na prezentację.

Symbol	MAP20666	Symbol SWO	347644
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	149 900,00 PLN	Cena w EURO	34 956,68 €
Cena w USD	40 502,98 \$	Cena za m2	5 618,44 PLN

Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	POMORZANY	Ulica	Legnicka
Powierzchnia całkowita	26,68 m ²	Rodzaj mieszkania	1-POKOJOWE
Rodzaj budynku	NISKI BLOK	Rok budowy	1978
Standard	DOBRY	Materiał ścian	WIELKA PŁYTA
Typ kuchni	OTWARTA	Liczba łazienek	1
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Liczba pokoi	1
Piętro	4	Liczba pięter [wliczając parter]	4
Umeblowanie	TAK	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Forma własności	SPÓŁDZIELCZE WŁASNOŚCIOWE	Linia telefoniczna	JEST
Internet	JEST	Telewizja kablowa	JEST
Garaż	JEST	Liczba miejsc parkingowych	1
Nr Licencji	20713		



Piotr Poncyłjusz
CEO Grupa Inwestor Sp. z o.o.

604402040
piotr@inwestor.com.pl

Więcej ofert na stronie **www.inwestor.com.pl**