

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻliczba pokoi: 4, pow. całkowita: 63 m²,
SZCZECIN, ZAWADZKIEGO-KLONOWICACena **320 000** zł

Oferta sprzedaży czteropokojowego mieszkania na osiedlu Klonowica-Zawadzkiego. Lokal znajduje się na 1 piętrze w niskim bloku. Na powierzchnię około 63 m² składają się cztery pokoje (jeden z wyjściem na duży słoneczny balkon), przedpokój z dużą szafą, łazienka w terakocie i glazurze, oddzielna toaleta, w pełniumeblowana kuchnia wyposażona w lodówkę, piekarnik z płytą grzewczą gazową. Wejście do mieszkania jest z czystej klatki schodowej kontrolowane domofonem. Mieszkanie położone jest 2-5 minut drogi od komunikacji miejskiej, sklepu, szkoły, poczty, hali sportowej Netto Arena. Ogrzewanie i ciepła woda jest z sieci miejskiej. Czynsz administracyjny wynosi aktualnie 376 złotych z funduszem remontowym i zaliczkami na ogrzewanie, dodatkowo będzie doliczone zużycie wody i wywóz nieczystości. Cena 320 000 złotych. Zapraszam na prezentację!

Lokal jest aktualnie wynajmowany do 31.05.2021 roku. Sprzedaż wyłącznie z przejęciem prawa umowy najmu, co daje natychmiastowe zwroty włożonego kapitału.

Symbol	PSK21110	Symbol SWO	347435
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	320 000,00 PLN	Cena w EURO	74 560,00 €
Cena w USD	83 744,00 \$	Cena za m2	5 079,37 PLN

Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	ZAWADZKIEGO-KLONOWICA	Ulica	Tadeusza Zawadzkiego
Powierzchnia całkowita	63,00 m ²	Rodzaj mieszkania	4-POKOJOWE
Rodzaj budynku	NISKI BLOK	Rok budowy	1980
Standard	DOBRY	Materiał ścian	WIELKA PŁYTA
Typ kuchni	Z OKNEM	Liczba łazienek	1
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Liczba pokoi	4
Piętro	1	Liczba pięter [wliczając parter]	4
Umeblowanie	TAK	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Forma własności	SPÓŁDZIELCZE WŁASNOŚCIOWE	Internet	JEST
Telewizja kablowa	JEST	Rodzaj okien	PCV
Balkon	JEST	Nr Licencji	6876



Piotr Poncyłjusz
CEO Grupa Inwestor Sp. z o.o.

604402040
piotr@inwestor.com.pl

Więcej ofert na stronie **www.inwestor.com.pl**