

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻliczba pokoi: 3, pow. całkowita: 77 m²,

SZCZECIN, CENTRUM

Cena **239 000** zł

Przedmiotem oferty sprzedaży jest trzypokojowe mieszkanie o pow. 77,34 m² położone w odrestaurowanej kamienicy w samym centrum miasta na trzecim piętrze. Remont budynku (elewacja, dach) 2017 r. Wymiana pionów wodnokanalizacyjnych 2014 r. Wymiana pieca gazowego 2012 r. Klatka schodowa świeżo po remoncie; prężnie działająca wspólnota mieszkaniowa. Mieszkanie bardzo czyste i zadbane w standardzie do zamieszkania. Dwa pokoje rozkładowe, jeden w układzie przejściowym o pow. ok. 24,60 m² (6,3X3,9)m; 26,30 m² (7,3X3,6)m; 8,20 m² (4,2X1,95)m. Na wyposażeniu może pozostać większość mebli widocznych na zdjęciu. Kuchnia z oknem o pow. ok. 8,15 m² (4,4X1,85)m , na wyposażeniu mogą pozostać meble i sprzęt AGD. Łazienka z wanną o pow. ok. 5,3 m² (4,4X1,2)m, w glazurze i terakocie. Funkcjonalny przedpokój. Z pokoju wyjście na balkon. Do mieszkania przynależy duża piwnica. Mieszkanie idealne również jako inwestycja pod wynajem. Oferta na wyłączność, klucze w biurze. Zapraszam na prezentację.

Symbol	INW26784	Symbol SWO	346624
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	239 000,00 PLN	Cena w EURO	54 802,70 €
Cena w USD	63 836,90 \$	Cena za m2	3 090,25 PLN

Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	CENTRUM	Ulica	Jagiellońska
Powierzchnia całkowita	77,34 m ²	Forma własności działki	UŻ. WIECZYSTE
Rodzaj mieszkania	3-POKOJOWE	Rodzaj budynku	KAMIENICA
Rok budowy	1902	Materiał ścian	CEGLA
Typ kuchni	Z OKNEM	Liczba łazienek	1
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Liczba pokoi	3
Piętro	3	Liczba pięter [wliczając parter]	4
Umeblowanie	TAK	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Internet	JEST
Telewizja kablowa	JEST	Rodzaj okien	PCV
Liczba miejsc parkingowych	1	Balkon	JEST
Nr Licencji	147		



Daniel Polis
specjalizacja: mieszkania sprzedaż
[skontaktuj się ze mną](#)

514604803; 914890054
daniel.polis@inwestor.com.pl

Więcej ofert na stronie **www.inwestor.com.pl**