

MIESZKANIE NA WYNAJEMliczba pokoi: 3, pow. całkowita: 78 m²,

SZCZECIN, POGODNO

Cena **1 500** zł

Do wynajęcia 3-pokojowe (78m2) mieszkanie powstałe w wyniku adaptacji poddasza w 2006r. Adaptacja jest nietypowa - wszystkie pomieszczenia oprócz salonu nie posiadają skosów i są dobrze doświetlone. Natomiast w salonie oprócz okien tradycyjnych, wstawiono w dachu cztery okna połaciowe - nadające efektownego charakteru, ale również doskonale doświetlające wnętrze. Obok salonu znajduje się funkcjonalna garderoba. Po jednej stronie przedpokoju znajduje się widna kuchnia (w której mieści się z powodzeniem stół) oraz łazienka z WC (kabina prysznicowa) a po przeciwnej stronie znajduje się wejście do sypialni, z której wchodzi się do kolejnego pokoju. Mieszkanie gustownie wykończono z użyciem dobrych materiałów. W korytarzu, kuchni i łazience na podłogach położono terakotę, w pokojach wysokiej jakości panele. Kuchnia z meblami na wymiar i urządzeniami AGD. Mieszkanie częściowo umeblowane - 2 łóżka, 3 stoły, 2 szafy wolnostojące, biblioteczka, . Ogrzewanie indywidualne - piec gazowy dwuobiegowy. Do mieszkania przynależy ogródek o pow. ok. 20m2 do wyłącznego korzystania, znajdujący się na terenie posesji. Jest też możliwość korzystania z piwnicy. Do czynszu najmu należy doliczyć czynsz administracyjny (ok. 250zł) oraz opłaty za gaz i prąd. Okolica cicha i spokojna, bardzo dobry dostęp do komunikacji miejskiej. Po sąsiedzku sklepik osiedlowy, nieopodal ryneček Pogodno. Polecamy!

Symbol	CIT23003	Symbol SWO	343477
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	WYNAJEM

Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	1 500,00 PLN	Cena w EURO	355,65 €
Cena w USD	439,65 \$	Cena negocjowana	JEST
Czynsz ofertowy	1 500,00 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	SZCZECIN
Gmina	SZCZECIN	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	POGODNO
Ulica	Władysława Stanisława Reymonta	Powierzchnia całkowita	77,93 m ²
Rodzaj mieszkania	3-POKOJOWE	Rodzaj budynku	NISKI BLOK
Rok budowy	1938	Standard	WYSOKI STANDARD
Materiał ścian	CEGLA	Typ kuchni	Z OKNEM
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Liczba pokoi	3
Piętro	2	Liczba pięter [wliczając parter]	2
Źródło c.w.	PIEC GAZOWY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Nr Licencji	7216		



Piotr Poncyłjusz
CEO Grupa Inwestor Sp. z o.o.

604402040
piotr@inwestor.com.pl

Więcej ofert na stronie **www.inwestor.com.pl**