Inwestor Nieruchomości
ul. Wacława Felczaka 11
91 489 00 54
www@inwestor.com.pl

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 117 m^2,

SZCZECIN, POGODNO

Cena **480 000** zł

Przedstawiam Państwu czteropokojowe rozkładowe mieszkanie o pow. 116,8 m2 położone na pierwszym piętrze. W pobliżu Park Kasprowicza (Tetra Letni) oraz Ogród Różany. Wymiana dachu w 2001 r. (nowa dachówka karpiówka). Mieszkanie dwupoziomowe. Na pierwszym poziomie znajduje się:
- salon o pow. 38,5 m2; pokój gabinetowy o pow. 11,7 m2. Na podłodze mahoń z jesionem, na ścianach raufaza;
- kuchnia z oknem o pow. 8,3 m2 w zabudowie ze sprzętem AGD (lodówka Samsung, płyta grzewcza Siemens, zmywarka Indesit); panele, pas glazury;
- wc o pow. 2,8 m2;
- przedpokój o pow. 5 m2.

Na drugim poziomie znajdują się:
- dwa pokoje o pow. [20,4; 14,30] m2 - zabudowa szaf.
- Łazienka z kabiną prysznicową o pow. 6 m2; glazura i terakota.
- schowek (garderoba) o pow. 6 m2
- przedpokój o pow. 3,8 m2

Centralne ogrzewanie i ciepła woda (gaz, piec dwuobiegowy). Dodatkowo na pierwszym poziomie kominek. Do mieszkania przynależy garaż o pow. ok. 21 m2; piwnica oraz sauna. Przy budynku część ogródka. Zapraszam na prezentację.

Symbol	INW26710	Symbol SWO	343465
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ

Inwestor Nieruchomości
ul. Wacława Felczaka 11
91 489 00 54
www@inwestor.com.pl

Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	480 000,00 PLN	Cena w EURO	112 032,00 €
Cena w USD	127 344,00 $	Cena za m2	4 109,59 PLN
Cena negocjowana	JEST	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	SZCZECIN
Gmina	SZCZECIN	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	POGODNO
Ulica	Bohdana Zaleskiego	Powierzchnia całkowita	116,80 m²
Forma własności działki	UŻ. WIECZYSTE	Rodzaj mieszkania	4-POKOJOWE
Rodzaj budynku	DOM	Rok budowy	1930
Standard	WYSOKI STANDARD	Materiał ścian	CEGŁA
Typ kuchni	Z OKNEM	Liczba łazienek	1
Liczba WC	1	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Liczba pokoi	4	Piętro	1
Liczba pięter [wliczając parter]	1	Umeblowanie	TAK
Źródło c.w.	PIEC GAZOWY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Linia telefoniczna	JEST	Internet	JEST
Telewizja kablowa	JEST	Garaż	JEST
Liczba miejsc parkingowych	1	Nr Licencji	147

Daniel Polis
specjalizacja: mieszkania sprzedaż
skontaktuj się ze mną

514604803; 914890054
daniel.polis@inwestor.com.pl

Więcej ofert na stronie **www.inwestor.com.pl**