Inwestor Nieruchomości
ul. Wacława Felczaka 11
91 489 00 54
www@inwestor.com.pl

MIESZKANIE NA WYNAJEM

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 68 m^2,

SZCZECIN, NAD RUDZIANKĄ

Cena **2 200** zł

Do wynajęcia ładne, przestronne, świeżo wyremontowane 3 pokojowe mieszkanie z garażem.
Mieszkanko o pow. 67,9 m2 położone jest niedużym dwupiętrowym budynku w pięknej i spokojnej dzielnicy Szczecina - Nad Rudzianką
Budynek znajduje się w bocznej uliczce co zapewnia spokój. W pobliżu znajdują się sklepy osiedlowe, place zabaw, przystanki komunikacji miejskie.
Mieszkanie zostało wykończone i wyposażone w bardzo dobrym standardzie i teraz oczekuje na lokatora.
Na pow. 67,9 m2 znajdziemy:
- otwartą kuchnię zabudowaną meblami wykonanymi na zamówienie, wyposażoną w niezbędny sprzęt AGD (zmywarka, lodówka, płyta elektryczna, piekarnik, itp.) połączoną z przestronnym pokojem dziennym. Powierzchnia salonu z aneksem kuchennym to 30,4m2. Z pokoju dziennego jest wyjście na przestronny balkon o powierzchni ok. 8m2
- łazienkę o pow. ok. 6,4 m2 wyłożoną estetyczną i trwałą glazurą i terakotą. W łazience znajdziemy również oprócz wannę, umywalkę i wc oraz meble łazienkowe.
-dwie sypialnie o powierzchni 13 m2 i 9,6m2
-odrębne wc
- przestronny przedpokój z szafą w zabudowie.
Mieszkanie w pełni umeblowane i wyposażone
Podłogę w pokojach wyłożono panelami, ściany wygładzono i pomalowano.
Wszystkie okna są wykonane z PCV w nowej energooszczędnej technologii. Drzwi wewnętrzne w okleinie drewnianej, drzwi wejściowe antywłamaniowe.
Ogrzewanie oraz ciepła woda z sieci miejskiej płatne do SEC. W mieszkaniu nie ma gazu.

Inwestor Nieruchomości
ul. Wacława Felczaka 11
91 489 00 54
www@inwestor.com.pl

Oprócz czynszu najmu w kwocie 2200 zł najemcę obciążać będą również opłaty za media (prąd, ogrzewanie, ew. internet, telewizja kablowa) oraz czynsz administracyjny (ok.330 zł)

Wymagana kaucja w wysokości 3000 zł.
Oferta przeznaczona jest dla stabilnego najemcy akceptującego warunki najmu okazjonalnego.

Symbol	PTR23388	Symbol SWO	343451
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	2 200,00 PLN	Cena w EURO	522,72 €
Cena w USD	644,38 $	Cena negocjowana	JEST
Czynsz ofertowy	2 200,00 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	SZCZECIN
Gmina	SZCZECIN	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	PRAWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	NAD RUDZIANKĄ
Ulica	Swojska	Powierzchnia całkowita	67,90 m²
Rodzaj mieszkania	3-POKOJOWE	Rodzaj budynku	NISKI WIELORODZINNY
Rok budowy	2008	Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Liczba łazienek	1
Liczba WC	1	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Liczba pokoi	3	Piętro	1
Liczba pięter [wliczając parter]	2	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Linia telefoniczna	JEST	Internet	JEST
Telewizja kablowa	JEST	Liczba miejsc parkingowych	1
Balkon	JEST	Nr Licencji	PFRN - 1838

Piotr Poncyljusz
CEO Grupa Inwestor Sp. z o.o.

604402040
piotr@inwestor.com.pl