

OBIEKT NA WYNAJEM

liczba pokoi: 1, pow. całkowita: 329 m², pow. działki: 10,000 m²,

SZCZECIN, ŚRÓDMIEŚCIE

Cena **3 948** zł



Do wynajęcia wydzielona hala o powierzchni 329 m² w hali o całkowitej powierzchni 5500 m².

Hala z bezpośrednim dostępem do wody.

Hala murowana w części parterowa.

Dostęp do hali z rampy, liczne podjazdy.

Dojazd samochodów TIR, plac manewrowy, dostęp do komunikacji miejskiej, bardzo dobry wyjazd na autostradę .

W hali posadzka betonowa, pyląca, udźwig 250 kg/m².

Hala murowana - cegła. Konstrukcja szkieletowa, słupy drewniane. Dach drewno plus blacha.

Wysokość hali 4,5 m. Bramy dla dostaw.

W hali pomieszczenia biurowe oraz socjalne.

Hala w dobrym stanie.

Hala położona na terenie ogrodzonym, oświetlonym, monitorowanym, dodatkowo portier.

Cena wynajmu 12 zł / m².

Dodatkowe opłaty to media.

Hala dostępna od zaraz .

Symbol	MTN07191	Symbol SWO	343347
Rodzaj nieruchomości	OBIEKT	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	3 948,00 PLN	Cena w EURO	937,65 €
Cena w USD	1 159,13 \$	Cena negocjowana	JEST
Czynsz ofertowy	3 948,00 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	SZCZECIN
Gmina	SZCZECIN	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	ŚRÓDMIEŚCIE
Powierzchnia całkowita	329,00 m²	Powierzchnia działki	10 000,00 m²
Rodzaj obiektu	PRODUKCYJNO-MAGAZYNOWY	Rodzaj budynku	HALA
Rok budowy	1970	Droga dojazdowa	ASFALTOWA DOJAZD TIR
Liczba pięter [wliczając parter]	1	Źródło c.w.	PIEC ELEKTRYCZNY
Instalacje w obiekcie	ELEKTRYCZNA, WODNA, KANALIZACJA	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Energia elektryczna	JEST	Podłączony wodociąg	JEST
Podłączona kanalizacja	JEST	Ochrona	JEST
Rodzaj ogrodzenia	MIESZANE	Nr Licencji	2936



Piotr Poncyłjusz
CEO Grupa Inwestor Sp. z o.o.

604402040
piotr@inwestor.com.pl

Więcej ofert na stronie www.inwestor.com.pl