

DOM NA WYNAJEMliczba pokoi: 7, pow. całkowita: 250 m², pow. działki: 400 m²,**SZCZECIN, GUMIEŃCE**Cena **6 000** zł

Dom w zabudowie bliźniaczej z garażem, położony na Gumieńcach w bliskim sąsiedztwie przedszkoli, szkół, sklepów i komunikacji miejskiej.

Dom o powierzchni ok 250m². Składa się z 3 kondygnacji. Parter odnowiony w 2017r wraz z całą instalacją grzewczą.

Wejście do domu bezpośrednio na parter 63m² składające się z dużego salonu otwartego na widną kuchnię wyposażoną w nowe urządzenia agd, łazienka z kabiną prysznicową, umywalką i wc, przedpokój oraz osobny pokój.

Piętro II 71m² to 3 niezależne pokoje (jeden z wyjściem na balkon), łazienka z wanną, umywalką i wc oraz przedpokój z wyjściem na drugi balkon.

Poddasze 55m² ze skosami - składa się z 2 pokoi z osobną, jasną kuchnią oraz łazienka z kabiną prysznicową, wc i umywalką.

Budynek podpiwniczony ok 60m² - z kotłownią, pomieszczeniem gospodarczym, pralnią oraz garażem z osobnym wejściem.

Dom częściowo umeblowany. Miesięczny czynsz najmu w wysokości 6000 zł plus prąd i gaz wg rachunków. Kaucja jednomiesięczny czynsz.

Symbol	CIT22987	Symbol SWO	343175
Rodzaj nieruchomości	DOM	Rodzaj transakcji	WYNAJEM

Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	6 000,00 PLN	Cena w EURO	1 396,20 €
Cena w USD	1 580,40 \$	Cena negocjowana	JEST
Czynsz ofertowy	6 000,00 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	SZCZECIN
Gmina	SZCZECIN	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	GUMIEŃCE
Powierzchnia całkowita	250,00 m ²	Powierzchnia działki	400,00 m ²
Kształt działki	PROSTOKĄT	Powierzchnia użytkowa	230,00 m ²
Rodzaj domu	BLIŹNIACZY	Rok budowy	1972
Standard	WYSOKI STANDARD	Materiał ścian	CEGLA
Liczba łazienek	3	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Liczba pokoi	7	Liczba pięter [wliczając parter]	2
Umeblowanie	TAK	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Instalacje	ELEKTRYCZNA, WODNA, KANALIZACJA, GAZOWA, TELEFONICZNA, INTERNETOWA
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Linia telefoniczna	JEST
Energia elektryczna	JEST	Podłączony gaz	JEST
Podłączony wodociąg	JEST	Podłączona kanalizacja	JEST
Internet	JEST	Lodówka	JEST
Pralka	JEST	Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA
Garaż	JEST	Balkon	JEST
Nr Licencji	7216		



Piotr Poncyłjusz
CEO Grupa Inwestor Sp. z o.o.

604402040
piotr@inwestor.com.pl

Więcej ofert na stronie **www.inwestor.com.pl**