

DOM NA WYNAJEMliczba pokoi: 5, pow. całkowita: 142 m², pow. działki: 1,041 m²,

KOBYLANKA

Cena **3 200** zł

Na wynajem przestronny dom wolnostojący o powierzchni użytkowej 141,5m² i działce o powierzchni 1041m². Nieruchomość znajduje się przy ścianie lasu. Dom w bardzo dobrym stanie nie wymagający dodatkowych nakładów inwestycyjnych. Na parterze znajduje się salon z kominkiem oraz częścią jadalną, kuchnia, łazienka z kabiną prysznicową i pokój, który może służyć jako gabinet do pracy. Dodatkowo znajduje się kotłownia oraz pomieszczenie gospodarcze z którego można wyjść na ogród. Na górę prowadzą wygodne drewniane dębowe schody. Piętro składa się z dwóch pokoi, pokoju kąpielowego oraz pralni. Z jednej sypialni wyjście na przestronny taras, z którego rozpościera się piękny widok na ścianę lasu. Na parterze oraz w łazienkach właściciele zastosowali ogrzewania podłogowe, na podłogach w salonie, jadalni oraz kuchni deska barlinecka. Okna oraz drzwi wejściowe drewniane firmy Welet. Ogrzewanie z pica na pelet i drewno a także z kominka z płaszczem wodnym. Dodatkowo właściciele zainwestowali w solary które ogrzewają wodę od kwietnia do października. Bardzo dobra lokalizacja niedaleko jeziora Miedwie jest gwarancją ciszy i spokoju, a jednocześnie zapewnia aktywny wypoczynek kitesurfing, kajakarstwo, żeglarstwo, pływanie, nurkowanie, skateboarding czy Nordic Walking.

Symbol	VSZ21029	Symbol SWO	342804
Rodzaj nieruchomości	DOM	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY

Cena	3 200,00 PLN	Cena w EURO	763,84 €
Cena w USD	941,44 \$	Cena negocjowana	JEST
Czynsz ofertowy	3 200,00 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	STARGARDZKI
Gmina	KOBYLANKA	Miejscowość	KOBYLANKA
Prawobrzeże /lewobrzeże	PRAWOBRZEŻE	Powierzchnia całkowita	141,76 m²
Powierzchnia działki	1 041,00 m²	Powierzchnia użytkowa	141,76 m²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj domu	WOLNO STOJĄCY
Rok budowy	2010	Standard	WYSOKI STANDARD
Materiał ścian	YTONG	Typ kuchni	Z OKNEM
Liczba łazienek	2	Droga dojazdowa	UTWARDZONA
Liczba pokoi	5	Liczba pięter [wliczając parter]	1
Źródło c.w.	SOLAR	Instalacje	ELEKTRYCZNA, WODNA, KANALIZACJA
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	JEST
Podłączony wodociąg	JEST	Podłączona kanalizacja	JEST
Lodówka	JEST	Pralka	JEST
Zmywarka	JEST	Ochrona	JEST
Monitoring	JEST	Garaż	JEST
Nr Licencji	6665		



Piotr Poncyljusz
CEO Grupa Inwestor Sp. z o.o.

604402040
piotr@inwestor.com.pl

Więcej ofert na stronie **www.inwestor.com.pl**