Inwestor Nieruchomości
ul. Wacława Felczaka 11
91 489 00 54
www@inwestor.com.pl

MIESZKANIE NA WYNAJEM

liczba pokoi: 1, pow. całkowita: 26 m^2,

GOLENIÓW

Cena **1 620** zł

ATRAKCYJNA KAWALERKA W OKOLICY GOLENIOWA O WYSOKIM STANDARDZIE - PEŁNE WYPOSAŻENIE

Przedmiotem oferty jest lokal mieszkalny nr 3 znajdujący się w budynku agroturystycznym położonym w pięknej miejscowości – Borzysławiec. Położenie nieruchomości daje duże możliwości wypoczynki i rekreacji po ciężkim dniu pracy, dzięki dostępie do ogrodu, oczka wodnego, sprzętu sportowego, miejsca do biwakowania, grillowania, miejsca na ognisko, stawu rybnego i plaży nad stawem (możliwość zażywania kąpieli słonecznych), rowerów, parkingu. Mieszkania posiadają osobne wejście i położone są na pierwszym piętrze budynku.

Dobra LOKALIZACJA - ok. 10 km od Goleniowa i ok. 7 km od Goleniowskiego Parku Przemysłowego to ATUT TEJ NIERUCHOMOŚCI !

Prezentowane mieszkanie nr 3 przeznaczona jest dla minimum 2-ch osób, a wyposażone jest w 3 pojedyncze łóżka.
Mieszkanie składa się z dużego pokoju z aneksem kuchennym oraz łazienką.
Całość wykończona i kompletnie wyposażona w meble, sprzęt RTV i AGD.

-> Czynsz najmu dla 2 osób wynosi 1.620,00 zł brutto (cena zawiera 8% podatku Vat).
W skład czynszu najmu wchodzi zryczałtowana kwota na media obejmująca zaliczkę w kwocie 350,00 zł/2 os. na wodę, prąd, ogrzewanie, wywóz nieczystości.

-> Czynsz najmu dla 3 osób wynosi 1.728,00 zł brutto (cena zawiera 8% podatku Vat).

Inwestor Nieruchomości
ul. Wacława Felczaka 11
91 489 00 54
www@inwestor.com.pl

W skład czynszu najmu wchodzi zryczałtowana kwota na media obejmująca zaliczkę w kwocie 450,00 zł/3 os. na wodę, prąd, ogrzewanie, wywóz nieczystości.

W przypadku najmu obowiązuje jednomiesięczna kaucja.

Do mieszkania przynależy miejsce parkingowe płatne 5 zł/dobę, czyli ok. 150 zł za miesiąc.
Minimalny okres wynajmu 1 m-c.

W miejscowości funkcjonuje komunikacja PKS, sklep spożywczy, zabytkowy kościół, cmentarz przykościelny, stara aleja kasztanowo-jaworowa.

Nieruchomość położona jest nieopodal trasy turystycznej do Lubczyny i nowo powstałej ścieżki rowerowej. Zaletą lokalizacji jest również dogodny dojazd do Szczecina - Berlina, Świnoujścia oraz Portu Lotniczego w Goleniowie. Niepowtarzalny charakter tego miejsca wynika z bliskości Puszczy Goleniowskiej.

Miejscowość położona w niedalekiej odległości od akwenów wodnych (Jezioro Dąbie, Zalew Szczeciński, Roztoka Odrzańska), stanowi doskonałe zaplecze rekreacyjne i turystyczne. Gdzie przykładem może być miejscowość Lubczyna nad Jeziorem Dąbie, która wykorzystując swe piękne plaże i czystą wodę systematycznie rozbudowuje swe zaplecze turystyczne i żeglarskie. Podobne zalety prezentuje również rzeka Ina, która na swej 130 kilometrowej długości jest świetnym miejscem spływów kajakowych.

Ciekawa propozycja dla osób ceniących ciszę i spokój.

Pracujesz w Goleniowskim Parku Przemysłowym?
Szukasz miejsca by odpocząć?
Zapytaj o szczegóły.

Symbol	UBR21527	Symbol SWO	338898
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	1 620,00 PLN	Cena w EURO	380,70 €
Cena w USD	429,46 $	Cena negocjowana	JEST
Czynsz ofertowy	1 620,00 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	GOLENIOWSKI
Gmina	GOLENIÓW	Miejscowość	GOLENIÓW
Prawobrzeże /lewobrzeże	PRAWOBRZEŻE	Ulica	7 km od Parku Przemysłaowego
Powierzchnia całkowita	26,00 m²	Rodzaj mieszkania	1-POKOJOWE
Rok budowy	2000	Standard	WYSOKI STANDARD

Inwestor Nieruchomości
ul. Wacława Felczaka 11
91 489 00 54
www@inwestor.com.pl

Materiał ścian	CEGŁA	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Liczba łazienek	1	Liczba pokoi	1
Piętro	1	Liczba pięter [wliczając parter]	1
Umeblowanie	TAK	Źródło c.w.	POMPA CIEPŁA
Ogrzewanie	POMPA CIEPŁA	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Rodzaj okien	PCV	Ogródek	JEST
Nr Licencji	2080		

Piotr Poncyljusz
CEO Grupa Inwestor Sp. z o.o.

604402040
piotr@inwestor.com.pl

Więcej ofert na stronie **www.inwestor.com.pl**