

**DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ**pow. działki: 13,200 m<sup>2</sup>,**PRZYBIERNÓW**Cena **465 000** zł

Działka rolna, która jest w trakcie przekształcenia na budowlaną i podziału na mniejsze około 1500-2500m2 cena za metr kwadratowy to 35zł.

Okolica spokojna cicha położona pod ścianą lasu około 300metrów od głównej drogi w sąsiedztwie trzy nowe domy, dobry dojazd do Szczecina 57 km.

Urząd gminy w przybiernowie, Nowa przychodnia oraz nowoczesna szkoła podstawowa i gimnazjum, przedszkole, jezioro oddalone około 3 km, do morza ok.40 km, do zalewu około 20km.

Wszystkie media w drodze przy działce.

Lokalizacja idealna dla amatorów ceniących ciszę, relaks, piękno (zapach) lasu, który otula od prawej strony.

Bliskość dojazdów nad morze i do Szczecina w okolicach 50kilometrów.

Zapraszam do prezentacji.

CENA DO NEGOCJACJI

|                      |                |                   |              |
|----------------------|----------------|-------------------|--------------|
| Symbol               | INW25051       | Symbol SWO        | 294336       |
| Rodzaj nieruchomości | DZIAŁKA        | Rodzaj transakcji | SPRZEDAŻ     |
| Status               | AKTUALNA       | Rodzaj rynku      | WTÓRNY       |
| Cena                 | 465 000,00 PLN | Cena w EURO       | 112 018,50 € |
| Cena w USD           | 134 896,50 \$  | Cena za m2        | 35,23 PLN    |

|                         |                                             |                         |              |
|-------------------------|---------------------------------------------|-------------------------|--------------|
| Cena negocjowana        | JEST                                        | Kraj                    | POLSKA       |
| Województwo             | ZACHODNIOPOMORSKIE                          | Powiat                  | GOLENIOWSKI  |
| Gmina                   | PRZYBIERNÓW                                 | Miejscowość             | PRZYBIERNÓW  |
| Prawobrzeże /lewobrzeże | PRAWOBRZEŻE                                 | Powierzchnia działki    | 13 200,00 m² |
| Szerokość działki (mb.) | 43,50                                       | Długość działki (mb.)   | 50,00        |
| Rodzaj działki          | ROLNA                                       | Forma własności działki | WŁASNOŚĆ     |
| Dostępne sieci          | EN. ELEKTR., WODOCIĄG,<br>KANAL.SANIT., GAZ | Energia elektryczna     | JEST         |
| Podłączony gaz          | JEST                                        | Podłączony wodociąg     | JEST         |
| Podłączona kanalizacja  | JEST                                        | Nr Licencji             | 147          |



**Halina Zdunek**  
działki, grunty, nieruchomości komercyjne

**514604801; 914890054**  
[halina.zdunek@inwestor.com.pl](mailto:halina.zdunek@inwestor.com.pl)

Więcej ofert na stronie **[www.inwestor.com.pl](http://www.inwestor.com.pl)**