Inwestor Nieruchomości
ul. Wacława Felczaka 11
91 489 00 54
www@inwestor.com.pl

DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 135 m^2, pow. działki: 2,000 m^2,
ROŻNOWO NOWOGARDZKIE

Cena **460 000** zł

Przedmiotem oferty jest nowy dom wolnostojący położony w cichej i spokojnej miejscowości 25 kilometrów od Szczecina. Nieruchomość znajduje się na końcu miejscowości, daje to poczucie prywatności a duża działka stwarza wiele możliwości wykorzystania przestrzeni. Oferta szczególnie zainteresuje osoby, które cenią sobie życie z dala od miejskiego zgiełku.
Budowę domu rozpoczęto w 2008 roku, aktualnie został on częściowo wykończony. Architektura budynku przypomina średniowieczny dworek, co zdecydowanie wyróżnia go spośród pozostałej zabudowy. Dodatkowym wyrazistym akcentem jest jasna elewacja, która kontrastuje z ciemną dachówką i i stolarką okienną. Wejście do domu znajduje się w centralnej jego części, a strefę komunikacyjną stanowi podłużny 14-metrowy przedpokój. Najbardziej reprezentacyjną częścią domu jest salon z aneksem kuchennym o łącznej powierzchni 50m2, z wyjściem na taras i do ogrodu. Poza tym są tutaj 3 sypialnie , pomieszczenie gospodarcze oraz łazienka w gustownej glazurze i terakocie, wyposażona w wannę, kabinę prysznicową, umywalkę oraz WC. Teren wokół budynku jest ogrodzony, a dodatkowe zabezpieczenie stanowią rolety antywłamaniowe. Na posesji postawiony został również murowany garaż 2-stanowiskowy. Polecam i zapraszam do osobistej oceny.

Symbol	INW22991	Symbol SWO	268320
Rodzaj nieruchomości	DOM	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	460 000,00 PLN	Cena w EURO	110 814,00 €

Inwestor Nieruchomości
ul. Wacława Felczaka 11
91 489 00 54
www@inwestor.com.pl

Cena w USD	133 446,00 $	Cena za m2	3 401,61 PLN
Cena negocjowana	JEST	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	GOLENIOWSKI
Gmina	MASZEWO	Miejscowość	ROŻNOWO NOWOGARDZKIE
Prawobrzeże /lewobrzeże	PRAWOBRZEŻE	Powierzchnia całkowita	135,23 m²
Powierzchnia działki	2 000,00 m²	Kształt działki	PROSTOKĄT
Powierzchnia użytkowa	135,23 m²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Rodzaj domu	WOLNO STOJĄCY	Rok budowy	2008
Standard	WYSOKI STANDARD	Materiał ścian	YTONG
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Liczba łazienek	1
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Liczba pokoi	4
Źródło c.w.	PIEC GAZOWY	Instalacje	ELEKTRYCZNA, WODNA, GAZOWA
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	JEST
Podłączony gaz	JEST	Podłączony wodociąg	JEST
Garaż	JEST	Nr Licencji	147

Małgorzata Kaziszyn
Specjalista ds. nieruchomości
mieszkania i domy

509 393 480
malgorzata.kaziszyn@inwestor.com.pl

Więcej ofert na stronie **www.inwestor.com.pl**