

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 65 m²,
SZCZECIN, ŚWIERCZEWO

Cena **320 000** zł



Polecam funkcjonalne, słoneczne mieszkanie 4-pokojowe w niskim bloku z 1992 r. w dzielnicy Świerczewo. Mieszkanie posiada 65,10 m² i składa się z przestronnego salonu z aneksem kuchennym, 3 sypialni, z których jedna ma wyjście na zabudowany balkon, łazienki z narożną wanną i wc oraz przestronnego przedpokoju z praktyczną zabudową. Pierwotnie mieszkanie było 3 pokojowe i jest możliwość powrotu do tego układu.

Na podłogach w pokojach drewniana deska w bardzo dobrym stanie. W łazience, kuchni i przedpokoju terakota wysokiej jakości. Mieszkanie zostało niedawno odświeżone, wymienione zostały pionory wodno-kanalizacyjne. Otwarta i funkcjonalnie zorganizowana przestrzeń przedpokoju, salonu i kuchni daje poczucie przestronności i pozwala na bardzo wygodne spędzanie czasu.

Do mieszkania przynależy duża piwnica, ponad to właściciele mają możliwość korzystania z dużego pomieszczenia dawnej suszarni. Czynsz dla 3 osób wynosi ok. 550 zł; co roku możliwe zwroty przy rozliczaniu ogrzewania.

W bezpośrednim sąsiedztwie dużo terenów zielonych, kompleks sportowy przy ul. Tenisowej, bliskość centrum handlowego Turzyn. Miejsce dobrze skomunikowane z centrum miasta. Zapraszam do przekonania się o atutach tej oferty.

Symbol	INW26571	Symbol SWO	336969
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	320 000,00 PLN	Cena w EURO	76 160,00 €
Cena w USD	89 920,00 \$	Cena za m2	4 915,51 PLN
Cena negocjowana	JEST	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	SZCZECIN
Gmina	SZCZECIN	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	ŚWIERCZEWO
Ulica	gen. Augusta Emila Fieldorfa	Powierzchnia całkowita	65,10 m²
Rodzaj mieszkania	4-POKOJOWE	Rodzaj budynku	NISKI BLOK
Rok budowy	1992	Standard	WYSOKI STANDARD
Materiał ścian	CEGLA	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Liczba łazienek	1	Liczba pokoi	4
Piętro	1	Liczba pięter [wliczając parter]	4
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Rodzaj okien	PCV	Balkon	JEST
Nr Licencji	147		



Violetta Michalak
agent nieruchomości
pośrednik licencjonowany
[moje referencje >>>](#)

600267067
violetta@inwestor.com.pl

Więcej ofert na stronie **www.inwestor.com.pl**