

DOM NA SPRZEDAŻliczba pokoi: 9, pow. całkowita: 362 m², pow. działki: 556 m²,**TANOWO**Cena **739 000** zł

Pięknie zlokalizowany dom wolnostojący wykonany w technologii tradycyjnej usytuowany w drugiej linii zabudowy Tanowa. Dom położony na skraju lasu bezpośrednio przy ulicy Leśnej. Budynek dwubryłowy w oryginalnej formie architektonicznej w dachem dwuspadowym wzniesiony wg. indywidualnego projektu na działce zbliżonej do kwadratu. Ogród z altaną drewnianą od strony lasu zapewnia komfortowe warunki wypoczynku.

Budynek w pełni podpiwniczony. W piwnicy znajdują się pomieszczenia gospodarcze, garaż, kuchnia, suszarnia, kotłownia oraz garaż z bramą na rolecie oraz kanałem. Ogrzewanie zabezpiecza piec olejowy z wymiennymi wkładami grzejnymi. Poza sezonem grzewczym CW z kotła elektrycznego. W części piwnicznej znajduje się część mieszkalna z salonem z kominkiem oraz gabinetem i biblioteczką. Z salonu wyprowadzono schody do dziennej części budynku.

Na parterze budynku przewidziano dzienną część budynku, której centrum stanowi salon o pow ok. 50m² z kominkiem i antresolą prowadzącą do niewielkiej sypialni na piętrze. Komunikacja w parterowej części budynku przebiega wokół centralnej jego części stanowiącej ścianę z kominkiem. Całość została połączona jednym ciągiem komunikacyjnym łączącym salon, kuchnię, łazienkę z WC, 3 sypialnie oraz taras z wyjściem do ogrodu. Wejście do domu poprzez niewielki ganek od strony ulicy Leśnej.

W dniu przyjęcia oferty dom w stanie niezamieszkałym nadający się do gruntownego odświeżenia. Z uwagi jednak na swoją lokalizację i ciekawą formę architektoniczną zdecydowanie wart zainteresowania przez osoby poszukujące nieszablonowych rozwiązań.

Rodzaj nieruchomości	DOM	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	739 000,00 PLN	Cena w EURO	169 157,10 €
Cena w USD	185 562,90 \$	Cena za m2	2 042,56 PLN
Cena negocjowana	NIE MA	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	POLICKI
Gmina	POLICE	Miejscowość	TANOWO
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Powierzchnia całkowita	361,80 m²
Powierzchnia działki	556,00 m²	Kształt działki	PROSTOKĄT
Powierzchnia użytkowa	280,00 m²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Rodzaj domu	WOLNO STOJĄCY	Rok budowy	2003
Standard	DO REMONTU	Materiał ścian	CEGLA
Typ kuchni	Z OKNEM	Liczba łazienek	2
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Liczba pokoi	9
Liczba pięter [wliczając parter]	1	Źródło c.w.	BOJLER
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Instalacje	ELEKTRYCZNA, WODNA, KANALIZACJA, TELEFONICZNA, INTERNETOWA
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Linia telefoniczna	JEST
Energia elektryczna	JEST	Podłączony wodociąg	JEST
Podłączona kanalizacja	JEST	Internet	JEST
Lodówka	JEST	Pralka	JEST
Zmywarka	JEST	Ochrona	JEST
Osiedle zamknięte	JEST	Garaż	JEST
Ogródek	JEST	Taras	JEST
Nr Licencji	147		



Więcej ofert na stronie **www.inwestor.com.pl**