

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻpow. działki: 321 m²,

SZCZECIN

Cena **195 000** zł**Rewelacyjna lokalizacja!**

Działka budowlana w rewelacyjnym miejscu, w którym nie ma już dostępnych działek. Położona przy lasku arkońskim, pomiędzy zabudowaniami domów wolno stojących w bardzo cichym miejscu. Na działce znajduje się połówka małego budynku w zabudowie bliźniaczej w standardzie do kapitalnego remontu oraz przebudowy lub rozbioru. Dla działki wydane są warunki zabudowy lub rozbudowy istniejącego zabudowania.

Na parterze znajduje się hall, łazienka, oraz dwa pokoje. Piętro natomiast stanowi otwartą przestrzeń. Załączone zdjęcia przedstawiają koncepcję projektową na rozbudowę domu.

Działka posiada dostęp do wszystkich mediów a cena przedstawia wartość samej działki.

Otoczenie stwarza doskonałe warunki do codziennego funkcjonowania, gdyż wyróżnia się różnorodnością obiektów użyteczności publicznej, takich jak szkoły, przedszkola, sklepy, placówki medyczne. Ponadto w bliskim sąsiedztwie znajdują się również tereny zielone: Las Arkoński, Jezioro Głębokie, kąpielisko Arkonka.

BUDYNEK NIE NADAJE SIĘ DO ZAMIESZKANIA I WYMAGA KAPITALNEGO REMONTU.

Symbol	INW24162	Symbol SWO	278408
Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	195 000,00 PLN	Cena w EURO	46 761,00 €

Cena w USD	57 661,50 \$	Cena za m2	623,00 PLN
Cena negocjowana	NIE MA	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	SZCZECIN
Gmina	SZCZECIN	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Powierzchnia działki	321,00 m²
Szerokość działki (mb.)	12,50	Długość działki (mb.)	25,00
Kształt działki	PROSTOKĄT	Rodzaj działki	BUDOWLANA
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Dostępne sieci	EN. ELEKTR., WODOCIĄG, KANAL.SANIT., GAZ	Energia elektryczna	JEST
Podłączony gaz	JEST	Podłączony wodociąg	JEST
Podłączona kanalizacja	JEST	Nr Licencji	147



Piotr Poncyłjusz
CEO Grupa Inwestor Sp. z o.o.

604402040
piotr@inwestor.com.pl

Więcej ofert na stronie **www.inwestor.com.pl**