Inwestor Nieruchomości
ul. Wacława Felczaka 11
91 489 00 54
www@inwestor.com.pl

# DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ

pow. działki: 1,380 $m^2$,

PILCHOWO

Cena **280 000** zł

Nieruchomość gruntowa nie zabudowana zlokalizowana w Pilchowie, gm. Police, powiat policki o powierzchni 1380 m2 ( RIVa,RV). Dla niniejszej działki obowiązuje aktualny plan miejscowy zagospodarowania przestrzennego gm. Police dla Pilchowa ( Uch Nr XLV/346/01 z dn 20.12.2001 Nr 15 poz 262), oz. 22MJ,U, tzn. zabudowa mieszkaniowo-usługowa jednorodzinna wolno stojąca. Powierzchnia zabudowy do 30 % powierzchni działki. Wysokość nowej zabudowy do 2,5 kondygnacji, do 12,5 m. Dachy o kącie nachylenia 35-45 st. Usługi nieuciążliwe. Udział pow. biologicznie czynnej min. 40 %. Działka w otoczeniu zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.Dojazd drogą z płyt betonowych i utwardzoną. Przy granicy działki sieć elektroenergetyczna ze skrzynką ZK, sieć wodociągowa, gazowa. Działka ogrodzona. W bliskiej odległości od działki znajduje się kompleks leśny. Również niedaleko do J. Głębokiego. Dostępna jest ścieżka rowerowa. Zapraszam do prezntacji.

| | | | |
|---|---|---|---|
| Symbol | INW23448 | Symbol SWO | 270110 |
| Rodzaj nieruchomości | DZIAŁKA | Rodzaj transakcji | SPRZEDAŻ |
| Status | AKTUALNA | Rodzaj rynku | WTÓRNY |
| Cena | 280 000,00 PLN | Cena w EURO | 60 564,00 € |
| Cena w USD | 71 008,00 $ | Cena za m2 | 202,90 PLN |

Inwestor Nieruchomości
ul. Wacława Felczaka 11
91 489 00 54
www@inwestor.com.pl

| | | | |
|---|---|---|---|
| Cena negocjowana | NIE MA | Kraj | POLSKA |
| Województwo | ZACHODNIOPOMORSKIE | Powiat | POLICKI |
| Gmina | POLICE | Miejscowość | PILCHOWO |
| Prawobrzeże /lewobrzeże | LEWOBRZEŻE | Powierzchnia działki | 1 380,00 m² |
| Kształt działki | NIEREGULARNY | Rodzaj działki | BUDOWLANA |
| Forma własności działki | WŁASNOŚĆ | Droga dojazdowa | UTWARDZONA |
| Dostępne sieci | EN. ELEKTR., WODOCIĄG, GAZ | Energia elektryczna | JEST |
| Podłączony gaz | JEST | Podłączony wodociąg | JEST |
| Nr Licencji | 147 | | |

Halina Zdunek
działki, grunty, nieruchomości komercyjne

514604801; 914890054
halina.zdunek@inwestor.com.pl

Więcej ofert na stronie **www.inwestor.com.pl**