

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 125 m²,

SZCZECIN, GUMIEŃCE

Cena **306 000** zł



Dwupoziomowe mieszkanie na Gumieńcach w czteropiętrowym budynku z cegły. Powierzchnia całkowita 150m². Powierzchnia użytkowa: 125.7 m². Na pierwszym poziomie znajdują się: salon, pokój, kuchnia, łazienka, dwie garderoby, spiżarka, balkon (ok. 7 m²). Na drugim poziomie: dwa pokoje, łazienka, przestronny korytarz z zabudowanymi szafami. Dwie duże łazienki w obu wanny, WC. Na dole okna drewniane starszego typu oprócz jednego pokoju gdzie są okna PCV. Na górze okna połaciowe. W oknach żaluzje antywłamaniowe. Czynsz w wysokości 1100 zł (za cztery osoby w tym min. woda, ogrzewanie, fundusz remontowy). Brak gazu. Okolica spokojna i bezpieczna, dużo zieleni, zabudowa luźna. Wokół sklepiki osiedlowe, kioski, apteka, przychodnia medycyny rodzinnej, poczta, plac zabaw, przedszkole, „Chatka Aktywności Dziecka”. Blisko centrum handlowe Ster i Biedronka.

Symbol	INW23385	Symbol SWO	275102
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	306 000,00 PLN	Cena w EURO	71 389,80 €
Cena w USD	80 355,60 \$	Cena za m2	2 448,00 PLN
Cena negocjowana	NIE MA	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	SZCZECIN
Gmina	SZCZECIN	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	GUMIEŃCE
Ulica	Hrubieszowska	Powierzchnia całkowita	125,00 m²
Rodzaj mieszkania	4-POKOJOWE	Rodzaj budynku	NISKI BLOK
Rok budowy	1995	Standard	DO ODŚWIEŻENIA
Materiał ścian	CEGLA	Typ kuchni	Z OKNEM
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Liczba pokoi	4
Piętro	4	Liczba pięter [wliczając parter]	4
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Dodatkowe	BALKON	Forma własności	SPÓŁDZIELCZE WŁASNOŚCIOWE
Balkon	JEST	Nr Licencji	147



Małgorzata Kaziszyn
Specjalista ds. nieruchomości
mieszkania i domy

509 393 480
malgorzata.kaziszyn@inwestor.com.pl

Więcej ofert na stronie **www.inwestor.com.pl**