Inwestor Nieruchomości
ul. Wacława Felczaka 11
91 489 00 54
www@inwestor.com.pl

DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 7, pow. całkowita: 310 m^2, pow. działki: 473 m^2,
SZCZECIN, OSÓW

Cena **690 000** zł

Pięknie położony dom w samym sercu jednej z bardziej prestiżowych dzielnic Szczecina jaką jest Osów. Po wejściu do domu na pierwszym poziomie znajduje się duży,jasny i ustawny salon (około30m2) z wyjściem na taras (taras wyłożony terakotą). Salon połączony z kuchnią i jadalnią (około 12m2). W kuchni glazura i terakota. Wszystkie okna w domu są typu PCV. W pokojach na podłogach parkiet bukowy, na ścianach tapety w oryginalnych kolorach. Półpiętro zajmują 3 pokoje
(około 11,8, 18,4 i 10,5 m2) i łazienka z wanną, sanitariatem, bidetem, dwiema umywalkami.W łazience jest okno.Kolejnym poziomem oferowanego domu jest duża otwarta przestrzeń ze skosami (około 34m2).Kilka stopni wyżej, na poddaszu (około 25m2) kolejny pokój z pięknym widokiem na zazielone tereny Osowa.Pokój jest bardzo słoneczny. Do niego przynależy łazienka z oknem (około 7m2).Dodatkowym atutem domu jest wydzielona kawalerka z osobnym wejściem od tyłu domu. Pokój (około 15m2), kuchnia (około 4m2), łazienka (około 5m2). Miejsce idealne w celach mieszkalnych jak i w celach komercyjnych np. gabinety medyczne, cicha działalność handlowo-usługowa lub biurowa. Ofertę bardzo gorąco polecam. :)

Symbol	INW23152	Symbol SWO	268467
Rodzaj nieruchomości	DOM	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ

Inwestor Nieruchomości
ul. Wacława Felczaka 11
91 489 00 54
www@inwestor.com.pl

Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	690 000,00 PLN	Cena w EURO	165 462,00 €
Cena w USD	204 033,00 $	Cena za m2	2 225,81 PLN
Cena negocjowana	NIE MA	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	SZCZECIN
Gmina	SZCZECIN	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	OSÓW
Powierzchnia całkowita	310,00 m²	Powierzchnia działki	473,00 m²
Kształt działki	PROSTOKĄT	Powierzchnia użytkowa	211,00 m²
Rodzaj domu	WOLNO STOJĄCY	Rok budowy	1991
Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD	Materiał ścian	CEGŁA
Typ kuchni	OTWARTA	Liczba łazienek	3
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Liczba pokoi	7
Liczba pięter [wliczając parter]	2	Źródło c.w.	PIEC ELEKTRYCZNY
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Instalacje	ELEKTRYCZNA, WODNA, KANALIZACJA, GAZOWA, TELEFONICZNA, INTERNETOWA
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Linia telefoniczna	JEST
Energia elektryczna	JEST	Podłączony gaz	JEST
Podłączony wodociąg	JEST	Podłączona kanalizacja	JEST
Internet	JEST	Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA
Garaż	JEST	Taras	JEST
Nr Licencji	147		

Małgorzata Kaziszyn
Specjalista ds. nieruchomości
mieszkania i domy

509 393 480
malgorzata.kaziszyn@inwestor.com.pl

Więcej ofert na stronie **www.inwestor.com.pl**