Inwestor Nieruchomości
ul. Wacława Felczaka 11
91 489 00 54
www@inwestor.com.pl

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 76 m^2,

SZCZECIN, NIEMIERZYN

Cena **445 000** zł

Mieszkanie na pierwszym piętrze poniemieckiej willi w spokojnej dzielnicy Szczecina. Na powierzchnię 76,39 m2, składają się 3 pokoje (19,19 i 17 m2), kuchnia (7m2), łazienka (2,5 m2), przedpokój (12m2). Z jednego z pokoi wyjście na taras (7 m2). Do mieszkania przynależy pokój na poddaszu z garderobą i przedsionkiem i wc, 2 pomieszczenia piwniczne, ogród o pow. 396 m2 i jednostanowiskowy garaż. W ogrodzie liczne nasadzenia, pergola oraz miejsce na ognisko. Ciepła woda z bojlera gazowego umieszczonego w kuchni, natomiast centralne ogrzewanie zasilane piecem gazowym znajdującym się na poddaszu, okna wymienione na pcv, podłogi w pokojach pokryte deską, w kuchni i łazience terakotą, w przedpokoju panelami. W cenę mieszkania wliczone meble kuchenne, zabudowy w przedpokoju oraz sypialnia. W sąsiedztwie os. Arkońskie, las Arkoński oraz Park Kasprowicza. W okolicy sklepy, szkoły, przychodnie. Doskonałe połączenie z centrum i innymi dzielnicami Szczecina.

Możliwa zamiana na mieszkanie 3-pokojowe - na parterze lub 1 piętrze, najlepiej w zielonej okolicy śródmieścia Szczecina.

Symbol	INW21287	Symbol SWO	248343
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	445 000,00 PLN	Cena w EURO	102 750,50 €

Inwestor Nieruchomości
ul. Wacława Felczaka 11
91 489 00 54
www@inwestor.com.pl

Cena w USD	117 435,50 $	Cena za m2	5 825,37 PLN
Cena negocjowana	NIE MA	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	SZCZECIN
Gmina	SZCZECIN	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	NIEMIERZYN
Ulica	Niny Rydzewskiej	Powierzchnia całkowita	76,39 m²
Rodzaj mieszkania	3-POKOJOWE	Rodzaj budynku	CZĘŚĆ DOMU
Rok budowy	1938	Standard	DO REMONTU
Materiał ścian	CEGŁA	Typ kuchni	Z OKNEM
Liczba łazienek	1	Liczba WC	1
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Liczba pokoi	3
Piętro	1	Liczba pięter [wliczając parter]	1
Umeblowanie	TAK	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Dodatkowe	BALKON	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Linia telefoniczna	JEST	Internet	JEST
Garaż	JEST	Liczba miejsc parkingowych	1
Balkon	JEST	Nr Licencji	147

Daniel Polis
specjalizacja: mieszkania sprzedaż
skontaktuj się ze mną

514604803; 914890054
daniel.polis@inwestor.com.pl

Więcej ofert na stronie **www.inwestor.com.pl**