

**MIESZKANIE NA WYNAJEM**liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 45 m<sup>2</sup>,

SZCZECIN, CENTRUM

Cena **1 700** zł

Na wynajem świeżo wyremontowane i wyposażone mieszkanie 2 – pokojowe, zlokalizowane przy alei Wojska Polskiego, w okolicy Deptaku Bogusława. Mieszkanie składa się z dwóch rozkładowych pokoi ( z salonu jest wyjście na balkon ), przestronnego korytarza z zabudową komandor, łazienki z oknem oraz kuchni. Wystawa okien wsch. - zach. Czysnż do zarządcy w wysokości 350 zł, który zawiera zaliczki na ogrzewanie, ciepłą wodę, wywóz śmieci oraz koszty eksploatacyjne, dodatkowo opłaty za prąd i gaz. Mieszkanie pachnie nowością i jest kompletnie wyposażone. Blisko przystanki autobusowe, tramwajowe oraz cała infrastruktura handlowo – usługowa. Polecam ze względu na wysoki standard i bardzo dobrą lokalizację. Oferta na wyłączność, klucze w biurze.

|                      |              |                   |          |
|----------------------|--------------|-------------------|----------|
| Symbol               | SKN20249     | Symbol SWO        | 336600   |
| Rodzaj nieruchomości | MIESZKANIE   | Rodzaj transakcji | WYNAJEM  |
| Status               | AKTUALNA     | Rodzaj rynku      | WTÓRNY   |
| Cena                 | 1 700,00 PLN | Cena w EURO       | 395,08 € |
| Cena w USD           | 461,38 \$    | Cena negocjowana  | JEST     |
| Czynsz ofertowy      | 1 700,00 PLN | Kraj              | POLSKA   |

|                         |                        |                                  |                        |
|-------------------------|------------------------|----------------------------------|------------------------|
| Województwo             | ZACHODNIOPOMORSKIE     | Powiat                           | SZCZECIN               |
| Gmina                   | SZCZECIN               | Miejscowość                      | SZCZECIN               |
| Prawobrzeże /lewobrzeże | LEWOBRZEŻE             | Dzielnica - osiedle              | CENTRUM                |
| Ulica                   | al. Wojska Polskiego   | Powierzchnia całkowita           | 45,00 m <sup>2</sup>   |
| Rodzaj mieszkania       | 2-POKOJOWE             | Rodzaj budynku                   | WIEŻOWIEC              |
| Rok budowy              | 1980                   | Standard                         | BARDZO WYSOKI STANDARD |
| Materiał ścian          | WIELKA PŁYTA           | Typ kuchni                       | Z OKNEM                |
| Droga dojazdowa         | ASFALTOWA              | Liczba pokoi                     | 2                      |
| Piętro                  | 8                      | Liczba pięter [wliczając parter] | 10                     |
| Umeblowanie             | TAK                    | Źródło c.w.                      | SIEĆ MIEJSKA           |
| Ogrzewanie              | C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ | Podpiwniczenie /piwnica          | PIWNICA                |
| Rodzaj okien            | PCV                    | Balkon                           | JEST                   |
| Nr Licencji             | 23229                  |                                  |                        |



Piotr Poncyłjusz  
CEO Grupa Inwestor Sp. z o.o.

604402040  
[piotr@inwestor.com.pl](mailto:piotr@inwestor.com.pl)

Więcej ofert na stronie **[www.inwestor.com.pl](http://www.inwestor.com.pl)**