

MIESZKANIE NA WYNAJEM

liczba pokoi: 7, pow. całkowita: 202 m²,

SZCZECIN, CENTRUM

Cena **4 500** zł



Polecam elegancki, dwupoziomowy apartament 202 m², położony w samym Centrum miasta w odrestaurowanej kamienicy.

Na pierwszym poziomie znajduje się przestronny salon z jadalnią oraz kominkiem typu koza nadającym wyjątkowy klimat, dwie sypialnie (17 m² każda) z pojemnymi i praktycznymi zabudowami, kuchnia wyposażona w meble w zabudowie oraz wysokiej jakości sprzęt AGD, duży hol z podwieszanym sufitem, obszerna i komfortowo urządzona łazienka z wanną i prysznicem oraz ogrzewaniem podłogowym.

Na drugim poziomie znajduje się otwarty pokój dzienny pełen światła dzięki oknom sufitowym, 33 m² salon z kominkiem, dwie sypialnie (19 m² i 10 m²) oraz łazienka z prysznicem, wc i bidetem. Oba poziomy połączone są drewnianymi, ażurowymi schodami. Mieszkanie zostało starannie wykończone oraz gustownie urządzone z dbałością o detale, co gwarantuje wygodę użytkowania całej przestrzeni. Bezpieczeństwo zapewnia wideodomofon. Umeblowanie zgodnie z przedstawionymi fotografiami.

Opłaty administracyjne wynoszą 720 zł - czynsz z zaliczkami na wodę, śmieci, fundusz remontowy; dodatkowo płatny prąd oraz ogrzewanie. Kaucja 5.400 zł.

Zapraszam na prezentację i przekonanie się o atutach tego wyjątkowego apartamentu.

Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	AKTUALNA	Cena	4 500,00 PLN
Cena w EURO	1 043,10 €	Cena w USD	1 216,80 \$
Cena negocjowana	JEST	Czynsz ofertowy	4 500,00 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	CENTRUM	Ulica	Jagiellońska
Powierzchnia całkowita	202,00 m ²	Rodzaj mieszkania	POW.4 POKOI
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	1930
Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD	Materiał ścian	CEGLA
Typ kuchni	ODDZIELNA	Liczba łazienek	2
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Liczba pokoi	7
Piętro	3	Liczba pięter [wliczając parter]	4
Umeblowanie	TAK	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Rodzaj okien	DREWNIANE NOWY TYP	Nr Licencji	147



Violetta Michalak
agent nieruchomości
pośrednik licencjonowany
[moje referencje >>>](#)

600267067
violetta@inwestor.com.pl

Więcej ofert na stronie **www.inwestor.com.pl**