

DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 5, pow. całkowita: 287 m², pow. działki: 712 m²,

SZCZECIN, WARSZEWO

Cena **2 650 000** zł



Proponuję do sprzedaży klimatyczny i jednocześnie nowoczesny komfortowo wyposażony dom jednorodzinny. Nieruchomość położona w pobliżu puszczy zapewnia jednak dojazd komunikacją miejską. W domu wykorzystano nowoczesne technologie takie jak pompa ciepła, klimakonwektory itp co czyni go bardzo ekonomicznym. W całym domu ogrzewanie podłogowe. Na uwagę zasługuje fakt użycia tylko naturalnych materiałów wysokiej jakości jak drewno, kamień czy ręcznie robiona cegła klinkierowa. wymienię tylko niektóre: płytki Porcelanosa, Casalgrande Padana, Marazzi, armatura Webert, ceramika Villeroy & Boch, Marmorin, oświetlenie i lampy Axo Light, Fabbian, Aquaform, Astro.

Dom na wskroś nowoczesny dający mieszkańcom dużo komfortu poprzez otwarte przestrzenie, położony blisko puszczy Wkrzańskiej co zapewnia warunki do aktywnej rekreacji.

Symbol	INW26424	Symbol SWO	331650
Rodzaj nieruchomości	DOM	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	2 650 000,00 PLN	Cena w EURO	635 470,00 €
Cena w USD	783 605,00 \$	Cena za m2	9 236,02 PLN

Cena negocjowana	JEST	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	SZCZECIN
Gmina	SZCZECIN	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	WARSZEWO
Powierzchnia całkowita	286,92 m²	Powierzchnia działki	712,00 m²
Kształt działki	PROSTOKĄT	Powierzchnia użytkowa	240,16 m²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj domu	WOLNO STOJĄCY
Rok budowy	2015	Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD
Materiał ścian	CEGLA	Typ kuchni	OTWARTA
Liczba łazienek	3	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Liczba pokoi	5	Liczba pięter [wliczając parter]	2
Źródło c.w.	GEOTERMALNE	Ogrzewanie	POMPA CIEPŁA
Instalacje	ELEKTRYCZNA, WODNA, KANALIZACJA, TELEFONICZNA, INTERNETOWA	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Linia telefoniczna	JEST	Energia elektryczna	JEST
Podłączony wodociąg	JEST	Podłączona kanalizacja	JEST
Internet	JEST	Alarm	JEST
Monitoring	JEST	Domofon	JEST
Rodzaj okien	DREWNIANE NOWY TYP	Rodzaj ogrodzenia	JEST
Garaż	JEST	Sauna	JEST
Balkon	JEST	Taras	JEST
Nr Licencji	147		

 **Jolanta Haas**
nieruchomości komercyjne, lokale, sklepy, domy
[skontaktuj się ze mną >>>](#)

507087994; 914890054
jolanta.haas@inwestor.com.pl

Więcej ofert na stronie **www.inwestor.com.pl**