

DOM NA WYNAJEM

liczba pokoi: 5, pow. całkowita: 250 m², pow. działki: 1,339 m²,

SZCZECIN, ZDROJE

Cena **5 000** zł



Na wynajem komfortowy dom wolnostojący z przepięknym ogrodem w sąsiedztwie Puszczy Bukowej.
Na powierzchnie 200 mkw składa się:

Parter:

- * Salon z kominkiem i wyjściem do ogrodu,
- * Kuchnia w zabudowie ze stołem śniadaniowym,
- * Jadalnia z wyjściem na taras,
- * Duży przedpokój z szafą,
- * Łazienka z kabiną prysznicową,
- * Sypialnia dla gości;

Piętro:

- * Duża sypialnia z balkonem i wbudowaną szafą, własną łazienką z wielką wanną z hydromasażem.
- * Pokój,
- * Łazienka z kabiną prysznicową,

Poddasze:

- * Otwarta wykończona i docieplona przestrzeń do dowolnego wykorzystania.

Przyziemie:

- * Pokój z oknem, pralnia, spiżarnia oraz kotłownia

Czynsz najmu wynosi 5000 zł.

Kaucja 3 miesięczna.

W domu ogrzewanie podłogowe. Na posesji znajduje się garaż dwustanowiskowy oraz dwa miejsca parkingowe.

Budynek wykonano w technologii tradycyjnej murowanej. Działka o pow. 1339 mkw, została pięknie zaprojektowana i zagospodarowana. Znajdują się na niej dwa oczka wodne, wodospad, altana grillowa, piękne stare drzewa i krzewy, a także wiele ciekawych gatunków roślin ozdobnych które harmonijnie komponują się z domem i dużym tarasem tworząc niezwykle miejsce wypoczynku.

W bliskiej odległości znajdują się przystanki autobusowe, przedszkola, szkoła podstawowa i średnia, szpital, sklep osiedlowy, obiekty sportowe i rekreacyjne, basen, Puszcza Bukowa która zachęca do jazdy na rowerze i spacerów.

Nieruchomość stanowi idealną ofertę dla osób ceniących sobie komfort i przestrzeń.

Zapraszam na prezentację.

Symbol	ELT28520	Symbol SWO	320042
Rodzaj nieruchomości	DOM	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	5 000,00 PLN	Cena w EURO	1 194,50 €
Cena w USD	1 455,50 \$	Cena negocjowana	JEST
Czynsz ofertowy	5 000,00 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	SZCZECIN
Gmina	SZCZECIN	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	PRAWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	ZDROJE
Powierzchnia całkowita	250,00 m ²	Powierzchnia działki	1 339,00 m ²
Kształt działki	PROSTOKĄT	Powierzchnia użytkowa	200,00 m ²
Rodzaj domu	WOLNO STOJĄCY	Rok budowy	1924
Standard	WYSOKI STANDARD	Materiał ścian	CEGLA
Typ kuchni	Z OKNEM	Liczba łazienek	3
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Liczba pokoi	5
Liczba pięter [wliczając parter]	1	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Instalacje	ELEKTRYCZNA, WODNA, KANALIZACJA, GAZOWA, INTERNETOWA
Energia elektryczna	JEST	Podłączony gaz	JEST
Podłączony wodociąg	JEST	Podłączona kanalizacja	JEST
Internet	JEST	Lodówka	JEST

Zmywarka	JEST	Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA
Garaż	JEST	Taras	JEST
Nr Licencji	9358		



Piotr Poncyłjusz
CEO Grupa Inwestor Sp. z o.o.

604402040
piotr@inwestor.com.pl

Więcej ofert na stronie **www.inwestor.com.pl**