

DOM NA WYNAJEM

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 280 m², pow. działki: 735 m²,

SZCZECIN, ARKOŃSKIE

Cena **7 500** zł



Piękny, luksusowy dom na osiedlu Arkońskim.

Dom jednorodzinny pięknie usytuowany w cichym miejscu przy ścianie Lasku Arkońskiego, działka 735 mkw, 5 minut od wejścia do Parku Kasprowicza, 10 min od Arkonki. Bardzo dobra komunikacja miejska, świetne trasy rowerowe, biegowe, spacerowe. Blisko szkoła, Orlik, sklepy, las. Duży garaż 44 mkw, 3 miejsca garażowe na podjazdach z kostki granitowej.

Dom charakteryzuje się bardzo wysokim standardem wykończenia. Dach wyłożony karpiówką, okna drewniane, stolarka wewnętrzna z litego mahoniu. Na parterze zastosowano ogrzewanie podłogowe, kominek z płaszczem wodnym i rozprowadzonym ogrzewaniem. Kolejnym atutem nieruchomości jest świetna izolacja termiczna i wiążące się z tym niskie koszty ogrzewania.

Na górnej kondygnacji podłoga wyłożona drewnem merbau, przy głównej sypialni duża garderoba i salon łazienkowy z balkonem. Na dolnej kondygnacji siłownia 30 mkw, 20 mkw taras pokryty drewnem egzotycznym bangkirai, ogród z dużymi drzewami, 2 elektrycznie otwierane bramy wjazdowe. Zapraszam na prezentację, dom naprawdę wyjątkowy.

Symbol	EXT22784	Symbol SWO	319902
Rodzaj nieruchomości	DOM	Rodzaj transakcji	WYNAJEM

Status	AKTUALNA	Cena	7 500,00 PLN
Cena w EURO	1 734,75 €	Cena w USD	1 908,75 \$
Cena negocjowana	JEST	Czynsz ofertowy	7 500,00 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	ARKOŃSKIE	Powierzchnia całkowita	280,00 m²
Powierzchnia działki	735,00 m²	Powierzchnia użytkowa	280,00 m²
Rodzaj domu	WOLNO STOJĄCY	Rok budowy	2005
Standard	WYSOKI STANDARD	Materiał ścian	BETON
Typ kuchni	Z OKNEM	Droga dojazdowa	KOSTKA BRUKOWA
Liczba pokoi	4	Liczba pięter [wliczając parter]	1
Umeblowanie	TAK	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Instalacje	ELEKTRYCZNA, WODNA, KANALIZACJA, GAZOWA
Energia elektryczna	JEST	Podłączony gaz	JEST
Podłączony wodociąg	JEST	Podłączona kanalizacja	JEST
Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA	Garaż	JEST



Piotr Poncyłjusz
CEO Grupa Inwestor Sp. z o.o.

604402040
piotr@inwestor.com.pl

Więcej ofert na stronie **www.inwestor.com.pl**