

DOM NA WYNAJEM

liczba pokoi: 11, pow. całkowita: 170 m², pow. działki: 395 m²,

SZCZECIN, ZDROJE

Cena **7 000** zł



Do wynajęcia w Zdrojach 1/2 bliźniaka o powierzchni 170m².

Budynek po kapitalnym remoncie, w którym trwają jeszcze prace wykończeniowe.

Dom 3 kondygnacyjny:

1/ piwnica - 3 pomieszczenia z oknami, WC, pomieszczenie gospodarcze z piecem gazowym

2/ parter - otwarta przestrzeń, WC, taras, duża witryna

3/ I piętro - 3 pomieszczenia, łazienka / prysznic / i WC.

Dom został wykończony materiałami dobrej jakości, ściany gładź, na podłogach panele, okna PCV, rozprowadzona instalacja alarmowa oraz komputerowa. Wszystkie media miejskie, ogrzewanie i ciepła woda z pieca gazowego, siła, w koło liczne miejsca postojowe.

Z poziomu piwnicy dodatkowe i szerokie wejście do budynku. Na tym poziomie można prowadzić punkt handlowy, a na górze biura.

Koszt najmu 7000zł + VAT, kaucja zabezpieczająca 15tyś/zł, opłaty licznikowe.

Bardzo dobra lokalizacja, łatwy dojazd i wyjazd z miasta.

Zapraszam na prezentację.

Symbol	MTN04456	Symbol SWO	317361
Rodzaj nieruchomości	DOM	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	7 000,00 PLN	Cena w EURO	1 628,20 €
Cena w USD	1 862,00 \$	Cena negocjowana	JEST
Czynsz ofertowy	7 000,00 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	SZCZECIN
Gmina	SZCZECIN	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	PRAWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	ZDROJE
Powierzchnia całkowita	170,00 m²	Powierzchnia działki	395,00 m²
Powierzchnia użytkowa	170,00 m²	Rodzaj domu	BLIŹNIACZY
Rok budowy	1970	Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD
Materiał ścian	CEGLA	Liczba łazienek	1
Liczba WC	3	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Liczba pokoi	11	Liczba pięter [wliczając parter]	3
Źródło c.w.	PIEC GAZOWY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Instalacje	ELEKTRYCZNA, WODNA, KANALIZACJA, GAZOWA
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	JEST
Podłączony gaz	JEST	Podłączony wodociąg	JEST
Podłączona kanalizacja	JEST	Alarm	JEST
Rodzaj okien	PCV	Taras	JEST
Nr Licencji	23600		



Piotr Poncyłjusz
CEO Grupa Inwestor Sp. z o.o.

604402040
piotr@inwestor.com.pl

Więcej ofert na stronie **www.inwestor.com.pl**