

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻliczba pokoi: 3, pow. całkowita: 77 m²,

SZCZECIN, POGODNO

Cena **295 000** zł

Trzy pokoje rozkładowe mieszkanie o pow. 77,49 m² położone na parterze w dwupiętrowej kamienicy (ocieplonej ok. w 2010 r.). W pobliżu środki komunikacji miejskiej, Ryneček Pogodno, uczelnie, blisko do centrum. Pokoje rozkładowe o pow. ok. [24, 23, 16] m² - na podłodze deska pomorska. Pokoje duże, jasne, zapewniające pełną dowolność aranżacji. Kuchnia z oknem o pow. ok. 20 m². Mieszkania tanie w eksploatacji. Do mieszkania przynależy piwnica o pow. ok. 20 m². Możliwość korzystania z ogródka przy budynku, co zapewnia namiastkę własnego ogrodu. Idealna oferta również jako inwestycja pod wynajem zarówno dla osób fizycznych (np. studenci), jak również pod działalność gospodarczą (np. kancelaria notarialna, biuro rachunkowe itp.). Zapraszam na prezentację.

Symbol	INW26260	Symbol SWO	316805
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	295 000,00 PLN	Cena w EURO	70 741,00 €
Cena w USD	87 231,50 \$	Cena za m ²	3 806,94 PLN
Cena negocjowana	JEST	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	SZCZECIN
Gmina	SZCZECIN	Miejscowość	SZCZECIN

Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	POGODNO
Ulica	Adama Mickiewicza	Powierzchnia całkowita	77,49 m²
Forma własności działki	UŻ. WIECZYSTE	Rodzaj mieszkania	3-POKOJOWE
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	1935
Standard	DO REMONTU	Materiał ścian	CEGLA
Typ kuchni	Z OKNEM	Liczba łazienek	1
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Liczba pokoi	3
Parter	TAK	Liczba pięter [wliczając parter]	2
Źródło c.w.	PIEC GAZOWY	Ogrzewanie	NAGRZEWNICE GAZOWE
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Internet	JEST	Telewizja kablowa	JEST
Rodzaj okien	DREWNIANE STARY TYP	Liczba miejsc parkingowych	1
Balkon	JEST	Nr Licencji	147



Daniel Polis
specjalizacja: mieszkania sprzedaż
[skontaktuj się ze mną](#)

514604803; 914890054
daniel.polis@inwestor.com.pl

Więcej ofert na stronie **www.inwestor.com.pl**