Inwestor Nieruchomości
ul. Wacława Felczaka 11
91 489 00 54
www@inwestor.com.pl

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ

pow. działki: 1,104 m^2,

GRZEPNICA

Cena **158 000** zł

Nieruchomość gruntowa niezabudowana zlokalizowana w Grzepnicy, gm. Dobra, powiat policki o powierzchni 1104 m2. Rodzaj użytku R-V.
W cenie w/w działki udział w działce drogowej 1/35.
Dla niniejszej działki wydano Decyzję o warunkach zabudowy-10.2010 r.dla inwestycji dotyczącej budowy budynku mieszkalnego jednorodzinnego z garażem oraz przyłączy infrastruktury technicznej. Warunki: maksymalna powierzchnia zabudowy- 20 %,Szerokość elewacji frontowej: 12-20 m,wysokość zabudowy mieszkaniowej: 7-8,5 m od poziomu terenu, tj parter i poddasze użytkowe. Dachy dwuspadowy lub wielospadowy o kącie nachylenia 32-45 st.Powierzchnia biologicznie czynna 50%.
Działka uzbrojona w sieci uzbrojenia podziemnego, tj sieć elektroenergetyczna ze skrzynką ZK, sieć wodociągowa w110 z przyłączem na działkę, sieć gazowa g63 i kanalizacji sanitarnej ks 200 z przyłączem na działkę.
Działka w kształcie prostokąta o wymiarach:szer-27,40 m, dł-39,50 m.Teren płaski. W rejonie kompleks leśny. Powstaje nowa zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.

Cena do negocjacji.

Symbol	INW26094	Symbol SWO	314353
Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY

Inwestor Nieruchomości
ul. Wacława Felczaka 11
91 489 00 54
www@inwestor.com.pl

Cena	158 000,00 PLN	Cena w EURO	36 845,60 €
Cena w USD	41 443,40 $	Cena za m2	143,12 PLN
Cena negocjowana	JEST	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	POLICKI
Gmina	DOBRA (SZCZECIŃSKA)	Miejscowość	GRZEPNICA
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Powierzchnia działki	1 104,00 m²
Szerokość działki (mb.)	27,40	Długość działki (mb.)	39,50
Kształt działki	PROSTOKĄT	Rodzaj działki	BUDOWLANA
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Droga dojazdowa	UTWARDZONA
Dostępne sieci	EN. ELEKTR., WODOCIĄG, KANAL.SANIT., GAZ, GAZ, PRĄD	Energia elektryczna	JEST
Podłączony gaz	JEST	Podłączony wodociąg	JEST
Podłączona kanalizacja	JEST	Nr Licencji	147

Halina Zdunek
działki, grunty, nieruchomości komercyjne

514604801; 914890054
halina.zdunek@inwestor.com.pl

Więcej ofert na stronie **www.inwestor.com.pl**