Inwestor Nieruchomości
ul. Wacława Felczaka 11
91 489 00 54
www@inwestor.com.pl

LOKAL NA WYNAJEM

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 61 m^2,

SZCZECIN, GUMIEŃCE

Cena **3 300** zł

Do wynajęcia lokal usługowy o pow. 61 m2 położony na parterze w domu jednorodzinnym z lat 90-tych w dzielnicy Gumieńce.
Wejście do lokalu od strony ulicy; duże witryny, teren ogrodzony.

Lokal składa się z:
- dwóch pomieszczeń usługowych o pow. [22,75; 17,28]m2,
- holu o pow. 6 m2
- pokoju gabinetowego o pow. 5,94 m2
- pomieszczenia socjalnego o pow. 8,89 m2
- dwóch toalet
- wysokość lokalu - 2,88 m

W całym lokalu na podłogach terakota; ściany malowane oraz tapeta raufaza.

Preferowany najemca: np. pod biuro rachunkowe, kancelarię notarialną, aptekę, działalność medyczną, w tym hurtownię ze sprzętem medycznym itp.

Zapraszam na prezentację.

Symbol	INW26025	Symbol SWO	313409

Inwestor Nieruchomości
ul. Wacława Felczaka 11
91 489 00 54
www@inwestor.com.pl

Rodzaj nieruchomości	LOKAL	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	3 300,00 PLN	Cena w EURO	791,34 €
Cena w USD	975,81 $	Cena negocjowana	JEST
Czynsz ofertowy	3 300,00 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	SZCZECIN
Gmina	SZCZECIN	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	GUMIEŃCE
Powierzchnia całkowita	61,00 m²	Rodzaj lokalu / przeznaczenie	INNY
Rodzaj budynku	DOM	Rok budowy	1992
Materiał ścian	CEGŁA	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Parter	TAK	Liczba pięter [wliczając parter]	1
Źródło c.w.	PIEC GAZOWY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE, KOMINEK
Instalacje w lokalu	WENTYLACJA, OGRZEWANIE	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Wentylacja	JEST	Liczba miejsc parkingowych	1
Nr Licencji	147		

Daniel Polis
specjalizacja: mieszkania sprzedaż
skontaktuj się ze mną

514604803; 914890054
daniel.polis@inwestor.com.pl

Więcej ofert na stronie **www.inwestor.com.pl**