

MIESZKANIE NA WYNAJEM

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 48 m²,

SZCZECIN, CENTRUM

Cena **3 000** zł



Apartament Magiczny to 50-metrowa przestrzeń, która jest doskonałą propozycją dla najbardziej wymagających, poszukujących komfortu i wygody. Secesyjna, odrestaurowana kamienica w połączeniu z nowoczesnym stylowym wnętrzem czyni tę ofertę niezwykle atrakcyjną. Bardzo dogodna lokalizacja, w bezpośrednim sąsiedztwie znajdują się rozmaite obiekty użyteczności publicznej, a zaledwie kilka minut spacerem dzieli nas od zielonego parku a także tętniącego życiem Deptaku Bogusława.

Wnętrze zaaranżowane i urządzone bardzo nowocześnie. Przestrzeń dzienną stanowi salon z wypoczynkiem (z funkcją spania), oraz częścią jadalnianą gdzie znajduje się stół z wygodnymi krzesłami. Do dyspozycji jest 42 - calowy telewizor, wysokiej klasy sprzęt Audio, Blu-Ray, konsola Xbox, gry planszowe.

Sypialnia jest strefą relaksu, wyposażona została więc w duże podświetlane łóżko (180/200) z bardzo wygodnym materacem. Dodatkowo z obydwu stron znajdują się stoliki nocne z lampkami. Jest tu również pojemna szafa z lustrami, telewizor oraz praktyczna toaleta.

Aneks kuchenny jest w pełni wyposażony w sprzęt AGD (lodówka, płyta indukcyjna, ekspres do kawy, toster, wyciskarka do cytrusów) oraz niezbędne naczynia kuchenne i stołowe (garnki, patelnia, talerze, szklanki, kieliszki, filiżanki, sztucze).

Łazienka z kabiną prysznicową, wc oraz suszarką do włosów.

W całym obiekcie szybki internet światłowodowy 100 Mbs oraz TV kablowa z bogatą ofertą kanałów TV.

Apartament zlokalizowany jest w samym sercu miasta. Na przeciw znajduje się kino Helios, klub fitness, sklepy spożywcze, monopolowe, parking podziemny. Ponadto liczne restauracje oferujące dania Kuchni Polskiej, dla miłośników tradycyjnych smaków, jak również bardziej wyszukane propozycje.

W bliskim sąsiedztwie galeria handlowa z szerokim wachlarzem sklepów i usług.
Nie ma konieczności korzystania z samochodu czy też komunikacji miejskiej aby dotrzeć w najciekawsze miejsca Szczecina, między innymi Stare Miasto, Wały Chrobrego, Bulwar nad Odrą z licznymi knajpkami i kawiarniami.

Miesięczny koszt najmu to 3500zł, ponadto tylko opłaty eksploatacyjne, tj. prąd, woda i gaz.
Polecam dla osób szukających wygody i komfortu. Doskonała lokalizacja, wysoki standard oraz liczne udogodnienia to niewątpliwe atuty oferty. Możliwość wynajęcia również na krótki okres czasu.

Symbol	INW25965	Symbol SWO	313011
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	3 000,00 PLN	Cena w EURO	692,70 €
Cena w USD	791,70 \$	Cena negocjowana	JEST
Czynsz ofertowy	3 000,00 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	SZCZECIN
Gmina	SZCZECIN	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	CENTRUM
Ulica	Bolesława Krzywoustego	Powierzchnia całkowita	48,00 m²
Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE	Rodzaj budynku	KAMIENICA
Rok budowy	1938	Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD
Materiał ścian	CEGLA	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Liczba łazienek	1	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Liczba pokoi	2	Piętro	2
Liczba pięter [wliczając parter]	3	Umeblowanie	TAK
Źródło c.w.	PIEC GAZOWY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Internet	JEST
Telewizja kablowa	JEST	Rodzaj okien	DREWNIANE NOWY TYP
Liczba miejsc parkingowych	1	Nr Licencji	147



Małgorzata Kaziszyn
Specjalista ds. nieruchomości
mieszkania i domy

509 393 480
malgorzata.kaziszyn@inwestor.com.pl

Więcej ofert na stronie **www.inwestor.com.pl**