

DOM NA SPRZEDAŻliczba pokoi: 5, pow. całkowita: 300 m², pow. działki: 790 m²,

SZCZECIN, ARKOŃSKIE

Cena **1 490 000** zł

Przepięknie zlokalizowana poniemiecka willa po kapitalnym remoncie. Jest to miejsce jedyne w swoim rodzaju przy ścianie lasu Arkońskiego na końcu ulicy z pięknym ogrodem. Na uwagę zasługuje styl i charakter domu który oczarowuje estetyką i smakiem - idealny dom dla rodziny pragnącej spokoju i ciszy z super połączeniem komunikacyjnym z miastem. Dom o świetnym rozkładzie pomieszczeń na parterze wiatrołap z niego wejście do przestronnego holu, następnie duży słoneczny salon połączony z jadalnią, z salonu wyjście na taras tonący w kwiatkach i zieleni z którego rozciąga się piękny widok na parkowy ogród w którym ukryte są miejsca zachęcające do odpoczynku. Na tym poziomie znajduje się również piękny jasny gabinet wyposażony w oryginalne stylowe meble (zostają w cenie), kuchnia wraz z przyległą do niej spiżarką oraz wc. Na piętro prowadzą wygodne drewniane schody i tu znajdują się 3 przestronne i słoneczne sypialnie ułożone z dużym smakiem. Z jednej sypialni wyjście na spory balkon. Na uwagę zasługuje duża 2 poziomowa przestronna łazienka ok 30 m² z jakuzi z licznymi oknami i widokiem na ogród. Oprócz tego jest garderoba.

Cały dom podpiwniczony - pomieszczenia te zawierają 2 kuchnie, salonik, saunę, mały basenik i pomieszczenia gospodarcze - z piwnicy również wyjście do ogrodu. W całym domu sporo pięknych dodatków od oświetlenia - szkło murano firmy Lambert po lampy, meble i designerskie bibeloty. Polecam serdecznie ponieważ nie mam w swej ofercie domu o takim klimacie i równie pięknej aranżacji w tak dobrej lokalizacji.

Symbol INW25957

Symbol SWO

312089

Rodzaj nieruchomości

DOM

Rodzaj transakcji

SPRZEDAŻ

Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	1 490 000,00 PLN	Cena w EURO	347 021,00 €
Cena w USD	403 343,00 \$	Cena za m2	4 966,67 PLN
Cena negocjowana	JEST	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	SZCZECIN
Gmina	SZCZECIN	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	ARKOŃSKIE
Powierzchnia całkowita	300,00 m²	Powierzchnia działki	790,00 m²
Kształt działki	PROSTOKĄT	Powierzchnia użytkowa	220,00 m²
Rodzaj domu	WOLNO STOJĄCY	Rok budowy	1927
Standard	WYSOKI STANDARD	Materiał ścian	CEGLA
Typ kuchni	Z OKNEM	Liczba łazienek	1
Liczba WC	1	Droga dojazdowa	KOSTKA BRUKOWA
Liczba pokoi	5	Liczba pięter [wliczając parter]	3
Umeblowanie	TAK	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Instalacje	ELEKTRYCZNA, WODNA, KANALIZACJA, GAZOWA, TELEFONICZNA, INTERNETOWA
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Linia telefoniczna	JEST
Energia elektryczna	JEST	Podłączony gaz	JEST
Podłączony wodociąg	JEST	Podłączona kanalizacja	JEST
Internet	JEST	Ochrona	JEST
Monitoring	JEST	Osiedle zamknięte	JEST
Garaż	JEST	Sauna	JEST
Balkon	JEST	Taras	JEST
Nr Licencji	147		

Więcej ofert na stronie **www.inwestor.com.pl**