

DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 6, pow. całkowita: 185 m², pow. działki: 1,800 m²,

SOWNO

Cena **643 000** zł



Zadbany dom wolnostojący położony w miejscowości Sowno, 15 km od Stargardu, 25 km od Szczecina. Nieruchomość znajduje się w spokojnym, uroczym miejscu, na skraju Puszczy Goleniowskiej i z trzech stron otoczona jest dojrzałym lasem sosnowym.

Dom usadowiony jest na działce o powierzchni 1800 mkw, na I poziomie znajduje się salon połączony z kuchnią oraz jadalnią, sypialnia oraz łazienka. II poziom do własnej aranżacji wykończony w stanie developerskim, projekt przewiduje cztery sypialnie, garderobę oraz łazienkę. Budynek wybudowany z Porotormu, ocieplony, położona elewacja zewnętrzna; dach pokryty dachówką cementową, okna panoramiczne drewniane. Na podłogach położone deski drewniane, ściany wygładzone i pomalowane. W budynku nie ma gazu, ogrzewanie olejowe. Na działce znajduje się również wolnostojący garaż dwustanowiskowy wraz z pomieszczeniami gospodarczymi o powierzchni 70 mkw. Dom znajduje się na skraju lasu w pięknej, malowniczej okolicy. Dom dla spragnionych ciszy i spokoju. W najbliższym otoczeniu znajdują się lasy z bujnie rodzącymi jagodami i grzybami, przy samym ogrodzeniu bardzo często pojawiają się także jelenie i sarny. Na miejscu szkoła, piekarnia, sklepy spożywcze, przystanki PKS i BUS. Serdecznie zapraszam na prezentacje. Istnieje możliwość zamiany na mieszkanie 2 lub 3 pokojowe w Szczecinie na Prawobrzeżu.

Symbol	INW06867	Symbol SWO	91402
Rodzaj nieruchomości	DOM	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	643 000,00 PLN	Cena w EURO	149 754,70 €
Cena w USD	174 060,10 \$	Cena za m2	3 900,33 PLN
Cena negocjowana	NIE MA	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	STARGARDZKI
Gmina	STARGARD	Miejscowość	SOWNO
Prawobrzeże /lewobrzeże	PRAWOBRZEŻE	Powierzchnia całkowita	184,60 m²
Powierzchnia działki	1 800,00 m²	Powierzchnia użytkowa	92,00 m²
Rodzaj domu	WOLNO STOJĄCY	Rok budowy	2002
Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD	Materiał ścian	YTONG
Typ kuchni	Z OKNEM	Liczba WC	1
Liczba pokoi	6	Źródło c.w.	INNE
Instalacje	ELEKTRYCZNA, KANALIZACJA, TELEFONICZNA	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Linia telefoniczna	JEST	Energia elektryczna	JEST
Podłączona kanalizacja	JEST	Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA
Garaż	JEST	Taras	JEST
Nr Licencji	147		



Małgorzata Kaziszyn
Specjalista ds. nieruchomości
mieszkania i domy

509 393 480
malgorzata.kaziszyn@inwestor.com.pl

Więcej ofert na stronie **www.inwestor.com.pl**