

MIESZKANIE NA WYNAJEM

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 90 m²,

SZCZECIN, PODZAMCZE

Cena **4 500** zł



Do wynajęcia przestronny apartament z pięknym widokiem na Szczecińskie Bulwary położony w prestiżowej lokalizacji na Podzamczu w Szczecinie. Lokal jest usytuowany na trzecim piętrze w klimatycznej apartamentowej kamienicy wyposażoną w cichobieżną windę. Bardzo dogodny dostęp do komunikacji miejskiej umożliwiający łatwy dojazd do każdego zakątka Szczecina. W pobliżu znajdują się liczne restauracje. W niedalekiej odległości są centra handlowe i sklepy. Całkowita powierzchnia wynosi 89,62 m².

Apartament składa się z obszernego salonu połączonego z jadalnią (ok 40 m²), otwartej kuchni wyposażonej w niezbędny sprzęt AGD (10 m²), trzech sypialni (9; 10,5; 11), łazienki z prysznicem (3,5 m²) i osobnej toalety, garderoby oraz hallu. Kuchnia wyposażona jest w lodówkę, kuchenkę elektryczną z piekarnikiem, okap, zmywarkę, pralkę i zlewozmywak. Wszystkie sypialnie są umeblowane.

Czynsz administracyjny wynosi 150 zł (zimna woda, fundusz remontowy, opłaty administracyjne, wywóz śmieci) oraz opłaty eksploatacyjne wg zużycia - prąd, ogrzewanie i ciepła woda. Ogrzewanie i ciepła woda z sieci miejskiej.

Nieruchomość godna polecenia ze względu na lokalizację.

Dostępne od 1 grudnia.

Zapraszam na prezentację.

Symbol	CIE22666	Symbol SWO	309338
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	4 500,00 PLN	Cena w EURO	1 079,55 €
Cena w USD	1 334,70 \$	Cena negocjowana	JEST
Czynsz ofertowy	4 500,00 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	SZCZECIN
Gmina	SZCZECIN	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	PODZAMCZE
Ulica	Mała Odrzańska	Powierzchnia całkowita	89,72 m²
Rodzaj mieszkania	4-POKOJOWE	Rodzaj budynku	KAMIENICA
Rok budowy	2011	Standard	WYSOKI STANDARD
Materiał ścian	CEGLA	Typ kuchni	OTWARTA
Liczba łazienek	1	Liczba WC	1
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Liczba pokoi	4
Piętro	3	Liczba pięter [wliczając parter]	4
Umeblowanie	TAK	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Linia telefoniczna	JEST	Internet	JEST
Telewizja kablowa	JEST	Liczba miejsc parkingowych	1
Nr Licencji	4177		



Piotr Poncyłjusz
CEO Grupa Inwestor Sp. z o.o.

604402040
piotr@inwestor.com.pl

Więcej ofert na stronie **www.inwestor.com.pl**