Inwestor Nieruchomości
ul. Wacława Felczaka 11
91 489 00 54
www@inwestor.com.pl

LOKAL NA WYNAJEM

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 62 m^2,

SZCZECIN, ŚRÓDMIEŚCIE

Cena **2 200** zł

Samodzielny kompleks magazynowo-biurowy w skład którego wchodzą: Biuro; 14,44 m2, magazyn; 37,80 m2, pomieszczenie sanitarne; 6,43 m2, korytarz; 3,45 m2. Istnieje możliwość adaptacji na dodatkowe pomieszczenia biurowe, serwis lub produkcję, warsztat. Kompleks posiada dwa niezależne wejścia. Od strony biura z placu parkingowego oraz od tyłu do magazynu (z rampą i poszerzonym drzwiami umożliwiającymi podanie EP do lokalu). Nowa instalacja elektryczna, 4 gniazda siłowe. Istnieje możliwość oznakowania firmy (tablica info, neon itp) czynsz w sezonie grzewczym 28 zł/m2 netto; poza sezonem 26 zł/m2 netto. Polecam i zapraszam na prezentację !!!

Symbol	INW25222	Symbol SWO	300506
Rodzaj nieruchomości	LOKAL	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	2 200,00 PLN	Cena w EURO	513,04 €
Cena w USD	584,98 $	Cena negocjowana	NIE MA
Czynsz ofertowy	2 200,00 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	SZCZECIN

Inwestor Nieruchomości
ul. Wacława Felczaka 11
91 489 00 54
www@inwestor.com.pl

Gmina	SZCZECIN	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	ŚRÓDMIEŚCIE
Powierzchnia całkowita	62,12 m²	Rodzaj lokalu / przeznaczenie	HANDLOWO-USŁUGOWY
Rodzaj budynku	MAGAZYNOWO-BIUROWY	Rok budowy	1960
Materiał ścian	PUSTAK	Droga dojazdowa	UTWARDZONA
Parter	TAK	Liczba pięter [wliczając parter]	1
Instalacje w lokalu	WENTYLACJA, KOMPUTEROWA, OGRZEWANIE	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Wentylacja	JEST	Ochrona	JEST
Liczba miejsc parkingowych	1		

Adrian Szydłowski
mieszkania wynajem, mieszkania sprzedaż
moje referencje >>>

602573773
adrian.szydlowski@inwestor.com.pl

Więcej ofert na stronie **www.inwestor.com.pl**