

## MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 54 m<sup>2</sup>,

SZCZECIN, ŚRÓDMIEŚCIE

Cena **129 000** zł



Kamienica usytuowana przy cichej, spokojnej ulicy. Czysta klatka schodowa. Wspólnota zbiera fundusze na remont elewacji.

Mieszkanie czyste, zadbane, słoneczne. Wystawa okien: wschód-zachód. Pokoje rozkładowe: 20, 15mkw, widna kuchnia: 6mkw, łazienka z oknem, osobno wc. Okna pcv. Podłogi: deska poniemiecka i wykładzina. Ściany: tapeta. Kuchnia i łazienka do własnej aranżacji. Nowe pionory wodno-kanalizacyjne i instalacja elektryczna.

Ogrzewanie elektryczne oraz piec węglowy.

Niski czynsz: 220zł.

|                      |                    |                   |              |
|----------------------|--------------------|-------------------|--------------|
| Symbol               | INW25207           | Symbol SWO        | 300165       |
| Rodzaj nieruchomości | MIESZKANIE         | Rodzaj transakcji | SPRZEDAŻ     |
| Status               | AKTUALNA           | Rodzaj rynku      | WTÓRNY       |
| Cena                 | 129 000,00 PLN     | Cena w EURO       | 30 198,90 €  |
| Cena w USD           | 35 100,90 \$       | Cena za m2        | 2 375,69 PLN |
| Cena negocjowana     | NIE MA             | Kraj              | POLSKA       |
| Województwo          | ZACHODNIOPOMORSKIE | Powiat            | SZCZECIN     |

|                         |               |                                  |                      |
|-------------------------|---------------|----------------------------------|----------------------|
| Gmina                   | SZCZECIN      | Miejscowość                      | SZCZECIN             |
| Prawobrzeże /lewobrzeże | LEWOBRZEŻE    | Dzielnica - osiedle              | ŚRÓDMIEŚCIE          |
| Ulica                   | Piesza        | Powierzchnia całkowita           | 54,30 m <sup>2</sup> |
| Forma własności działki | UŻ. WIECZYSTE | Rodzaj mieszkania                | 2-POKOJOWE           |
| Rodzaj budynku          | KAMIENICA     | Rok budowy                       | 1935                 |
| Standard                | DO REMONTU    | Materiał ścian                   | CEGLA                |
| Typ kuchni              | Z OKNEM       | Liczba łazienek                  | 1                    |
| Droga dojazdowa         | ASFALTOWA     | Liczba pokoi                     | 2                    |
| Piętro                  | 1             | Liczba pięter [wliczając parter] | 3                    |
| Źródło c.w.             | PIEC GAZOWY   | Ogrzewanie                       | C.O. ELEKTRYCZNE     |
| Podpiwniczenie /piwnica | PIWNICA       | Forma własności                  | WŁASNOŚĆ             |
| Internet                | JEST          | Telewizja kablowa                | JEST                 |
| Nr Licencji             | 147           |                                  |                      |



**Małgorzata Kaziszyn**  
Specjalista ds. nieruchomości  
mieszkania i domy

**509 393 480**  
malgorzata.kaziszyn@inwestor.com.pl

Więcej ofert na stronie **www.inwestor.com.pl**