

OBIEKT NA WYNAJEM
pow. całkowita: 1,200 m²,
SZCZECINCena **30 000** zł

Bardzo atrakcyjny obiekt 1200m² w obecnej chwili. Centrum Szczecina w pobliżu głównych ciągów handlowych oraz kompleksów handlowo-usługowych.

Obiekt składa się z:

- 1) sali sprzedaży 3538,7m²
- 2) magazynu 385m²
- 3) powierzchni socjalnej dla pracowników 186,6m²
- 4) kotłowni 27,5m²
- 5) pozostałe powierzchnie (biura i korytarze, WC dla personelu) 140m²
- 6) antresoli 294,2m²

Pod obiektem liczne miejsca parkingowe (ok 157). Obiekt idealny dla wszelkiego rodzaju sklepów wielkopowierzchniowych.

Symbol	INW21583	Symbol SWO	260352
Rodzaj nieruchomości	OBIEKT	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	30 000,00 PLN	Cena w EURO	6 927,00 €
Cena w USD	7 917,00 \$	Cena negocjowana	NIE MA

Czynsz ofertowy	30 000,00 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	SZCZECIN
Gmina	SZCZECIN	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Powierzchnia całkowita	1 200,00 m²
Rodzaj obiektu	HANDLOWO-USŁUGOWY	Rodzaj budynku	CENTRUM HANDLOWE
Rok budowy	1998	Droga dojazdowa	ASFALTOWA DOJAZD TIR
Parter	TAK	Liczba pięter [wliczając parter]	1
Instalacje w obiekcie	WENTYLACYJNA, KOMPUTEROWA, INTERNETOWA, ALARMOWA, TELEFONICZNA, OGRZEWANIE, ELEKTRYCZNA, WODNA, KANALIZACJA, GAZOWA	Forma własności	INNA
Linia telefoniczna	JEST	Energia elektryczna	JEST
Podłączony gaz	JEST	Podłączony wodociąg	JEST
Podłączona kanalizacja	JEST	Wentylacja	JEST
Internet	JEST	Alarm	JEST
Ochrona	JEST	Rodzaj ogrodzenia	JEST

 **Adrian Szydłowski**
mieszkania wynajem, mieszkania sprzedaż
[moje referencje >>>](#)

602573773
adrian.szydowski@inwestor.com.pl

Więcej ofert na stronie **www.inwestor.com.pl**