

LOKAL NA SPRZEDAŻliczba pokoi: 2, pow. całkowita: 38 m²,

SZCZECIN, CENTRUM

Cena **185 000** zł

Lokal o pow. 38 m2 położony w Szczecinie w centrum z jednej z głównych ulic Szczecina. Lokal z dużą witryną, składa się z dwóch sal sprzedaży o pow. ok. 20 i 12 m2, zaplecza socjalnego ok. 6 m2. Lokal 4 lata temu przeszedł remont, wymiana instalacji elektrycznej, zbijane tynki, nowe podłogi, na ścianach regipsy malowane. Do lokalu wchodzi się po 3 stopniach w dół. Czynsz wynosi do Wspólnoty 190 zł, podatek od nieruchomości ok 800zł na rok. Oferta godna polecenia. Zapraszam na prezentację !!!

Symbol	INW25146	Symbol SWO	298371
Rodzaj nieruchomości	LOKAL	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	185 000,00 PLN	Cena w EURO	43 142,00 €
Cena w USD	49 191,50 \$	Cena za m2	4 868,42 PLN
Cena negocjowana	NIE MA	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	SZCZECIN
Gmina	SZCZECIN	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	CENTRUM

Powierzchnia całkowita	38,00 m ²	Rodzaj lokalu / przeznaczenie	HANDLOWO-USŁUGOWY
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	1930
Materiał ścian	CEGLA	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Liczba pięter [wliczając parter]	4	Instalacje w lokalu	WENTYLACJA, KOMPUTEROWA, OGRZEWANIE
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Wentylacja	JEST



Adrian Szydłowski

mieszkania wynajem, mieszkania sprzedaż
[moje referencje >>>](#)

602573773

adrian.szydowski@inwestor.com.pl

Więcej ofert na stronie **www.inwestor.com.pl**