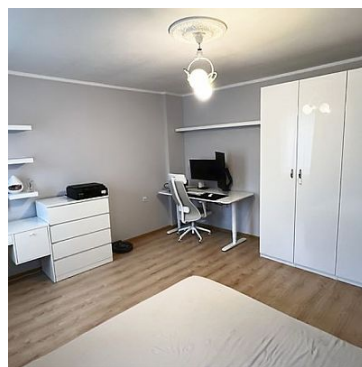
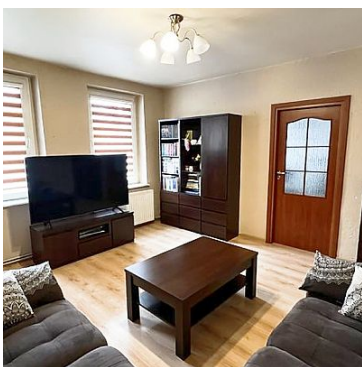


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 68 m²,
SZCZECIN, WAŁY CHROBREGO

Cena **476 974** zł



Przestronne Mieszkanie 3 Pokojowe z Doskonałą Lokalizacją na Sprzedaż

Z przyjemnością prezentuję na sprzedaż urokliwe mieszkanie o powierzchni **68m²**.

Ta wyjątkowa nieruchomość oferuje komfortowe warunki mieszkalne oraz doskonałą dostępność do licznych udogodnień w okolicy.

Mieszkanie składa się z dwóch przytulnych sypialni, przestronnego salonu, kuchni, łazienki oraz korytarza, co zapewnia funkcjonalną przestrzeń dla całej rodziny.

Dodatkowym atutem jest dostęp do strychu, który pełni funkcję suszarni oraz przynależna piwnica, idealna do przechowywania rzeczy sezonowych czy dodatkowych zapasów.

Usytuowanie na czwartym piętrze gwarantuje spokój i prywatność, a nowo wyremontowana klatka oraz ocieplony budynek podnoszą komfort mieszkańcom.

Dodatkowym udogodnieniem jest obecność rowerowni oraz wózkowni na podwórku, co ułatwia przechowywanie sprzętów użytkowych.

Ciepło i komfort w mieszkaniu zapewniają gazowe ogrzewanie oraz doskonała izolacja termiczna.

Dodatkowo, niski czynsz w wysokości **550** zł dla trzech osób sprawia, że utrzymanie nieruchomości jest ekonomiczne.

Położenie mieszkania zapewnia łatwy dostęp do wielu udogodnień, takich jak park, Wały Chrobrego, centrum handlowe Galaxy, sklepy spożywcze, apteka, poczta, przychodnia oraz liczne tereny zielone.

Nieruchomość na ten moment jest wynajmowana.

Termin zwolnienia mieszkania ustalony na 1 lipca daje przyszłym mieszkańcom wystarczająco czasu na przygotowanie przeprowadzki.

Mieszkanie jest również idealnym kandydatem do wynajmu, dzięki swojej atrakcyjnej lokalizacji oraz wygodnemu rozkładowi pomieszczeń.

Istnieje możliwość pozostawienia części mebli oraz sprzętów znajdujących się w mieszkaniu lub drobnej negocjacji, co czyni ofertę jeszcze bardziej atrakcyjną.

Zapraszam do kontaktu, aby poznać szczegóły tej wyjątkowej oferty i umówić się na osobistą prezentację tego uroczego mieszkania.

INWESTOR NIERUCHOMOŚCI — Agenci PRO

Nie znalazłeś oferty, która Cię interesuje? Znajdziemy dla Ciebie najlepszą.
ZADZWOŃ, w naszej ofercie posiadamy również niepublikowane nieruchomości.

Kupując z nami, otrzymujesz 10% zniżki na zakupy w Leroy Merlin !!

Gwarantujemy najlepsze ceny nieruchomości.
Bezpłatnie załatwimy Ci najlepszy kredyt hipoteczny.
Bezpłatnie wycenimy Twoją nieruchomość.
Pomożemy w załatwieniu spraw spadkowych i innych sprawach prawnych.
Pomożemy w doborze ekipy remontowej i przeprowadzkowej.

Czuj się bezpieczny !!! Posiadamy ubezpieczenie OC na 1.000.000 EURO

Chcesz szybko sprzedać swoją nieruchomość?

*** ZADZWOŃ 604 11 12 13 *** PŁACIMY GOTÓWKĄ *** DECYZJA W TYM SAMYM DNIU***

Kupujemy domy, mieszkania, działki.

W każdym stanie, również zadłużone, do kapitalnego remontu z trudną sytuacją prawną.

Symbol	KMF26506	Symbol SWO	423362
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	476 974,00 PLN	Cena w EURO	110 419,48 €
Cena w USD	119 815,87 \$	Cena za m2	7 014,32 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Dzielnica - osiedle	WAŁY CHROBREGO
Ulica	Swarożyca	Powierzchnia całkowita	68,00 m²
Rodzaj mieszkania	3-POKOJOWE	Rodzaj budynku	KAMIENICA
Rok budowy	1950	Standard	WYSOKI STANDARD
Materiał ścian	CEGLA	Typ kuchni	ODDZIELNA
Liczba łazienek	1	Liczba pokoi	3
Piętro	4	Liczba pięter [wliczając parter]	4

Umeblowanie	TAK	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Domofon	JEST
Rodzaj okien	PCV	Nr Licencji	20405
Czynsz administracyjny	550,00 PLN		



Piotr Poncyljusz
CEO Grupa Inwestor Sp. z o.o.

604402040
piotr@inwestor.com.pl

Więcej ofert na stronie **www.inwestor.com.pl**