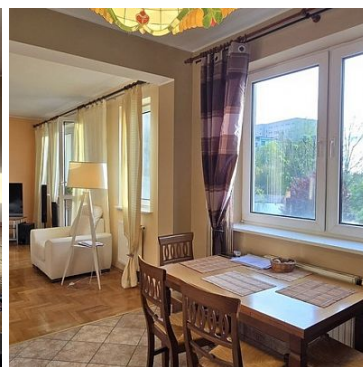
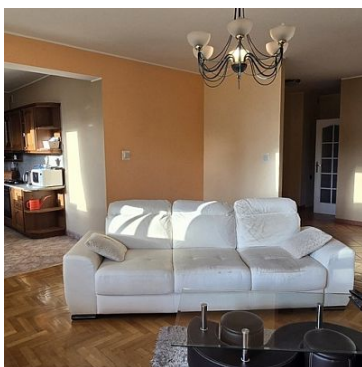
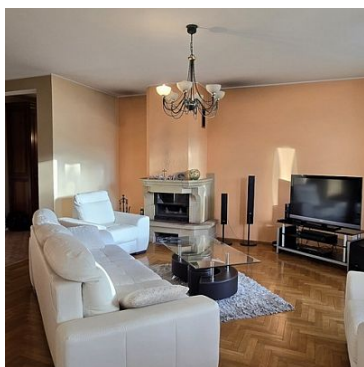


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 126 m²,

SZCZECIN, ARKOŃSKIE

Cena **980 000** zł



Przedmiotem oferty jest komfortowe, przestronne 4. pokojowe mieszkanie o powierzchni 126 m² z balkonem, znajdujące się na 1. piętrze niskiego, 4. piętrowego budynku z 2000 r, na przyjaznym osiedlu Arkońskim przy ul. Wiosny Ludów w otoczeniu zielonych ogródków działkowych i w niedalekiej odległości od przepięknego Lasu Arkońskiego.

W skład mieszkania wchodzi:

- salon z wyjściem na balkon - 28 m² (połączony z kuchnią i hollem – łącznie przestrzeń ok 50 m²)
- otwarta widna kuchnia - 13 m²
- holl - 10 m²
- pokój - 20 m²
- pokój - 18 m²

- pokój - 10 m²
- garderoba - 4 m²
- łazienka - 9 m² (z wanną i prysznicem)
- przedpokój 8 m² (z dużą szafą)
- korytarz - 6 m² (komunikacja)
- balkon - ok 8 m² (ekspozycja zachodnia)

Mieszkanie jest ciche, ciepłe i słoneczne, znakomicie usytuowane, ekspozycja wschód zachód, mieszkanie rozkładowe z widokiem z jednej strony na tereny zielone przy budynku, z drugiej z miłym widokiem na pięknie utrzymane ogródki działkowe.

Przed blokiem znajdują się bezpłatne miejsca parkingowe.

Budynek posiada wygodne, przestronne, klatki schodowe.

Czynsz wynosi około 1400 zł w tym fundusz remontowy, oświetlenie części wspólnych, utrzymanie czystości, wywóz śmieci, zaliczki za wodę i ogrzewanie. Dodatkowo prąd według zużycia.

Ogrzewanie oraz ciepła woda pochodzi z sieci miejskiej.

Lokal jest bardzo dobrze skomunikowany z centrum miasta, w pobliżu przystanki autobusowe wielu linii.

Bardzo dobra lokalizacja, osiedle zadbane, spokojne, dodatkowo bliskość ścieżek rowerowych, Lasu Arkońskiego z kąpieliskiem Arkonka, szczecińskiej Gubałówki, szkół, przedszkoli, uczelni a także sklepów i sieci handlowych - Lidl, Netto, Biedronka.

Mieszkanie idealne dla dużej rodziny, gotowe do zamieszkania.

Zapraszam na prezentację i po więcej szczegółów.

Robert Nowak
+48 503 879 350

INWESTOR NIERUCHOMOŚCI — Agenci PRO

Nie znalazłeś oferty, która Cię interesuje? Znajdziemy dla Ciebie najlepszą.
ZADZWOŃ, w naszej ofercie posiadamy również niepublikowane nieruchomości.

Kupując z nami, otrzymujesz 10% zniżki na zakupy w Leroy Merlin !!

Gwarantujemy najlepsze ceny nieruchomości.
Bezpłatnie załatwimy Ci najlepszy kredyt hipoteczny.
Bezpłatnie wycenimy Twoją nieruchomość.

Pomożemy w załatwieniu spraw spadkowych i innych spraw prawnych.
Pomożemy w doborze ekipy remontowej i przeprowadzkowej.

Czuj się bezpieczny !!! Posiadamy ubezpieczenie OC na 1.000.000 EURO

Chcesz szybko sprzedać swoją nieruchomość?

*** ZADZWOŃ 604 11 12 13 *** PŁACIMY GOTÓWKĄ *** DECYZJA W TYM SAMYM DNIU***

Kupujemy domy, mieszkania, działki.

W każdym stanie, również zadłużone, do kapitalnego remontu z trudną sytuacją prawną.

Symbol	INW31392	Symbol SWO	423357
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Nieruchomość dostępna od	22.04.2024	Cena	980 000,00 PLN
Cena w EURO	226 870,00 €	Cena w USD	246 176,00 \$
Cena za m2	7 783,96 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	SZCZECIN
Gmina	SZCZECIN	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	ARKOŃSKIE
Ulica	Wiosny Ludów	Powierzchnia całkowita	125,90 m²
Rodzaj mieszkania	4-POKOJOWE	Rodzaj budynku	NISKI BLOK
Rok budowy	2000	Materiał ścian	CEGLA
Typ kuchni	Z OKNEM	Liczba łazienek	1
Liczba pokoi	4	Piętro	1
Liczba pięter [wliczając parter]	4	Umeblowanie	CZĘŚCIOWO
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. WŁASNE
Forma własności	SPÓŁDZIELCZE WŁASNOŚCIOWE Z KW	Domofon	JEST
Balkon	JEST	Czynsz administracyjny	1 400,00 PLN



Robert Nowak

503879350

robert.nowak@inwestor.com.pl

Więcej ofert na stronie www.inwestor.com.pl