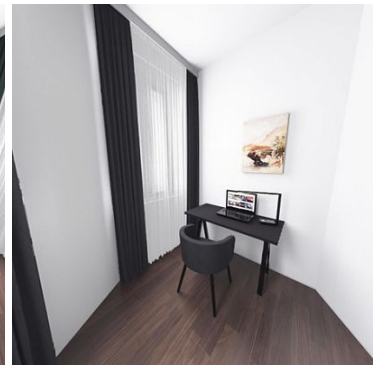
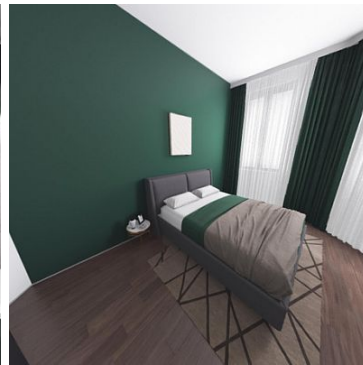


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 61 m²,

SZCZECIN, NOWE MIASTO

Cena **399 000** zł



Zapraszam do zapoznania się z ofertą sprzedaży 3 pokojowego mieszkania z ogromnym potencjałem aranżacyjnym w kamienicy (front)

Nieruchomość znajduje się na wysokim parterze.

Przykładowa wizualizacja pokazuje, jaki potencjał ma ta nieruchomość. Idealna propozycja inwestycji na wynajem krótkoterminowy lub jako mieszkanie dla rodziny.

Dużym atutem tej oferty jest sprawna instalacja gazowa, aktualne przeglądy kominowe oraz nowe okna 3-szybowe, co znacznie obniża koszty remontowe. Ogrzewanie i ciepła woda z pieca gazowego.

Częściowo została wymieniona instalacja elektryczna.
Idealna propozycja dla zwolenników mieszkań w kamienicy.
Wysokie sufity dają komfortowe poczucie przestrzeni.

Niskie opłaty czynszowe - 378 zł.
Odnowiona i zadbane klatka schodowa.

Polecam ze względu na spokojną i cichą okolicę, a zarazem bliską odległość do Centrum miasta.
Komunikacja miejska w zasięgu kilku kroków. W pobliżu placówki edukacyjne, sklepy, apteka, przychodnia.
Brak problemu z parkingiem.

Lokalizacja mieszkania idealnie sprawdzi się pod kątem inwestycji na wynajem krótkoterminowy.

Do nieruchomości przynależy również piwnica o powierzchni 9 m².

Zapraszam do osobistej weryfikacji oferty!

INWESTOR NIERUCHOMOŚCI — Agenci PRO

Nie znalazłeś oferty, która Cię interesuje? Znajdziemy dla Ciebie najlepszą.
ZADZWOŃ, w naszej ofercie posiadamy również niepublikowane nieruchomości.

Kupując z nami, otrzymujesz 10% zniżki na zakupy w Leroy Merlin !!

Gwarantujemy najlepsze ceny nieruchomości.
Bezpłatnie załatwimy Ci najlepszy kredyt hipoteczny.
Bezpłatnie wycenimy Twoją nieruchomość.
Pomożemy w załatwieniu spraw spadkowych i innych sprawach prawnych.
Pomożemy w doborze ekipy remontowej i przeprowadzkowej.

Czuj się bezpieczny !!! Posiadamy ubezpieczenie OC na 1.000.000 EURO

Chcesz szybko sprzedać swoją nieruchomość?
*** ZADZWOŃ 604 11 12 13 *** PŁACIMY GOTÓWKĄ *** DECYZJA W TYM SAMYM DNIU***
Kupujemy domy, mieszkania, działki.
W każdym stanie, również zadłużone, do kapitalnego remontu z trudną sytuacją prawną.

Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Nieruchomość dostępna od	24.04.2024	Cena	399 000,00 PLN
Cena w EURO	92 368,50 €	Cena w USD	100 228,80 \$
Cena za m2	6 540,98 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	SZCZECIN
Gmina	SZCZECIN	Miejscowość	SZCZECIN
Dzielnica - osiedle	NOWE MIASTO	Ulica	Hetmana Stefana Czarnieckiego
Powierzchnia całkowita	61,00 m ²	Rodzaj mieszkania	3-POKOJOWE
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	1930
Standard	DO REMONTU	Materiał ścian	CEGLA
Typ kuchni	Z OKNEM	Liczba łazienek	1
Liczba pokoi	3	Parter	TAK
Liczba pięter [wliczając parter]	4	Umeblowanie	NIE
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Domofon	JEST
Rodzaj okien	PCV	Nr Licencji	28398
Czynsz administracyjny	378,66 PLN		



Piotr Poncyljusz
CEO Grupa Inwestor Sp. z o.o.

604402040
piotr@inwestor.com.pl

Więcej ofert na stronie **www.inwestor.com.pl**