

**DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ**

pow. działki: 4,824 m<sup>2</sup>,

SKOSZEWO

Cena **385 920** zł



Zapraszamy do zapoznania się z Naszą ofertą wyjątkowej działki, która stanowi prawdziwy klejnot wśród przyrody. Oto szczegóły:

**Lokalizacja:**

Nieruchomość znajduje się w uroczej okolicy, otoczonej zielenią, w pobliżu lasu, co zapewnia spokojne i ciche otoczenie. Położenie w bliskim sąsiedztwie Zatoki Skoszewskiej zapewnia niezrównane widoki i doskonałe tereny do relaksujących spacerów.

Skoszewo oddalone jest jedynie 8 km od Wolina, co sprawia, że lokalizacja jest niezwykle atrakcyjna. Ponadto,

dojazd zarówno do Stepnicy (20 km), Goleniowa (39 km), Świnoujścia (40 km), Nowogardu (59 km), jak i Szczecina (76 km) jest wygodny i szybki.

**Działka:**

- Całkowita powierzchnia działki wynosi imponujące 4824m<sup>2</sup>, co obejmuje różnorodne tereny: 0,1460 ha łąki trwałe, 0,3058 ha grunty rolne zabudowane oraz 0,0306 ha gruntu pod rowami.
- Działka posiada dostęp do drogi, co zapewnia łatwy dojazd.
- Pełne uzbrojenie w media, co stanowi dodatkowy atut dla przyszłych właścicieli.

Na terenie działki znajduje się dom o imponującej powierzchni całkowitej 148m<sup>2</sup>, z użytkową powierzchnią 102,60m<sup>2</sup>. Jest to doskonała przestrzeń do własnych aranżacji i spełnienia marzeń o własnym domu wśród natury.

Serdecznie zapraszamy Państwa na prezentację tej wyjątkowej nieruchomości, aby osobiście przekonać się o jej niepowtarzalnych walorach.

Zachęcamy do kontaktu już dziś, aby umówić się na spotkanie i zgłębić wszystkie szczegóły.

Ta działka może stać się idealnym miejscem dla Państwa i Państwa rodziny, zapewniając spokój, piękno natury oraz wygodę życia blisko przyrody.

\*\*\*\*\*

**INWESTOR NIERUCHOMOŚCI — Agenci PRO**

Nie znalazłeś oferty, która Cię interesuje? Znajdziemy dla Ciebie najlepszą.  
ZADZWOŃ, w naszej ofercie posiadamy również niepublikowane nieruchomości.

Kupując z nami, otrzymujesz 10% zniżki na zakupy w Leroy Merlin !!

Gwarantujemy najlepsze ceny nieruchomości.  
Bezpłatnie załatwimy Ci najlepszy kredyt hipoteczny.  
Bezpłatnie wycenimy Twoją nieruchomość.  
Pomożemy w załatwieniu spraw spadkowych i innych sprawach prawnych.  
Pomożemy w doborze ekipy remontowej i przeprowadzkowej.

Czuj się bezpieczny !!! Posiadamy ubezpieczenie OC na 1.000.000 EURO

\*\*\*\*\*

Chcesz szybko sprzedać swoją nieruchomość?

\*\*\* ZADZWOŃ 604 11 12 13 \*\*\* PŁACIMY GOTÓWKĄ \*\*\* DECYZJA W TYM SAMYM DNIU\*\*\*

Kupujemy domy, mieszkania, działki.

W każdym stanie, również zadłużone, do kapitalnego remontu z trudną sytuacją prawną.

|                         |                                 |                      |                         |
|-------------------------|---------------------------------|----------------------|-------------------------|
| Rodzaj nieruchomości    | DZIAŁKA                         | Rodzaj transakcji    | SPRZEDAŻ                |
| Status                  | AKTUALNA                        | Rodzaj rynku         | WTÓRNY                  |
| Cena                    | 385 920,00 PLN                  | Cena w EURO          | 89 340,48 €             |
| Cena w USD              | 96 943,10 \$                    | Cena za m2           | 80,00 PLN               |
| Kraj                    | POLSKA                          | Województwo          | ZACHODNIOPOMORSKIE      |
| Powiat                  | KAMIEŃSKI                       | Gmina                | WOLIN                   |
| Miejscowość             | SKOSZEWO                        | Powierzchnia działki | 4 824,00 m <sup>2</sup> |
| Kształt działki         | PROSTOKĄT                       | Rodzaj działki       | ROLNA                   |
| Forma własności działki | WŁASNOŚĆ                        | Droga dojazdowa      | UTWARDZONA              |
| Dostępne sieci          | EN. ELEKTR., BRAK GAZU,<br>PRĄD | Energia elektryczna  | JEST                    |
| Nr Licencji             | 24888                           |                      |                         |



Piotr Poncyłjusz  
CEO Grupa Inwestor Sp. z o.o.

604402040  
[piotr@inwestor.com.pl](mailto:piotr@inwestor.com.pl)

Więcej ofert na stronie **[www.inwestor.com.pl](http://www.inwestor.com.pl)**