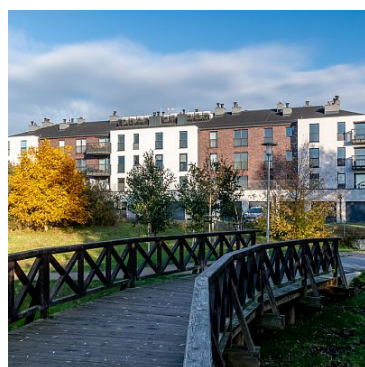
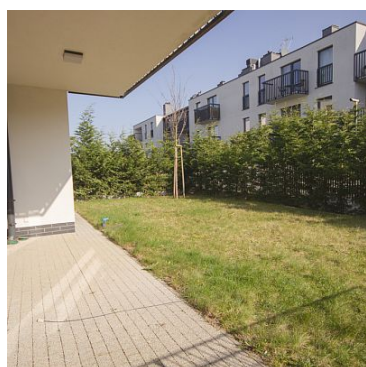


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 79 m²,

SZCZECIN, WARSZEWO

Cena **1 199 000** zł



Inwestycja Wyróżniająca się inwestycja realizowana w przepięknym zakątku Szczecina – na Wzgórzach Warszawskich. Unikalne rozwiązania architektoniczne oraz wysokiej jakości materiały w połączeniu z nowoczesnym budownictwem to największe walory inwestycji realizowanej pod nazwą Apartamenty Warszewo. W skład inwestycji wchodzi pięć budynków czterokondygnacyjnych (podziemie z halą garażową, parter, pierwsze piętro oraz drugie piętro). Monitorowane osiedle wraz z kontrolą dostępu wjazdu na teren osiedla będzie miało zaaranżowane części wspólne w postaci nasadzeń drzew oraz krzewów, trawników, miejsc postojowych oraz placu zabaw dla najmłodszych mieszkańców. Każdy z budynków będzie wyposażony w cichobieżną windę obsługującą wszystkie kondygnacje budynku. Wyjątkowym atutem tego osiedla jest bliskość sklepów, punktów usługowych takich jak fryzjer, kosmetyczka; przedszkola, szkoły podstawowej a to wszystko w połączeniu ciszy i

spokoju. W bezpośrednim sąsiedztwie Osiedla znajduje się projektowany Park Podbórz-Warszewo realizowane z Budżetu Obywatelskiego. Na uwagę zasługuje również fakt łatwości komunikacji oraz bliskość osiedla z Centrum Szczecina. Mieszkania Lokale mieszkalne zostały zaprojektowane z dużą starannością o zachowanie funkcjonalności oraz ze szczególną uwagą na nasłonecznienie pokoi oraz łatwość utrzymania w mieszkaniu optymalnej temperatury.

Bezczynszowe lokale mieszkalne posiadają powierzchnię od 78 m. kw. do 115 m. kw.. Wygodę codziennego mieszkania w inwestycji Apartamenty Warszewo zapewni fakt ulokowania parkingów podziemnych o szerokich miejscach postojowych umożliwiających szerokie otwarcie drzwi co pozytywnie wpłynie na codzienne życie mieszkańców. Nie bez znaczenia jest również fakt, że projektując osiedle każdy z budynków został wyposażony w komórki lokatorskie. Każde mieszkanie zostało zaprojektowane z poświęceniem szczególnej uwagi na przestrzeń dzienną oraz komunikację między pomieszczeniami. Mieszkania w inwestycji Apartamenty Warszewo mają od jednego do czterech pokoi. Zachęcamy do zapoznania się z rzutami poszczególnych mieszkań oraz ich cenami. Największym atutem osiedla jest wysoki standard realizacji inwestycji.

Mieszkania na parterze wyposażone w rolety sterowane elektrycznie, oraz system alarmowy. **BLISKOŚĆ TERENÓW ZIELONYCH.** Wyjątkowo zielona okolica i bezpośrednie sąsiedztwo Parku Warszewo-Podborz oraz Puszczy Wkrzańskiej sprzyjają rekreacji i wypoczynkowi. Ogrodzone, kameralne ogródki zachęcają do spędzania czasu na świeżym powietrzu i przyjmowania gości w ciepłe i słoneczne dni. Każdy z ogródków wyposażony został w system automatycznego podlewania. Dodatkowo z myślą o najmłodszych mieszkańcach, zaprojektowaliśmy strefę zabaw znajdującą się pomiędzy pasami zieleni. Nowoczesne ślizgawki, piaskownice i drabinki pozwolą maluchom aktywnie spędzać czas na terenie osiedla.

INWESTOR NIERUCHOMOŚCI — Agenci PRO

Nie znalazłeś oferty, która Cię interesuje? Znajdziemy dla Ciebie najlepszą.
ZADZWOŃ, w naszej ofercie posiadamy również niepublikowane nieruchomości.

Kupując z nami, otrzymujesz 10% zniżki na zakupy w Leroy Merlin !!

Gwarantujemy najlepsze ceny nieruchomości.
Bezpłatnie załatwimy Ci najlepszy kredyt hipoteczny.
Bezpłatnie wycenimy Twoją nieruchomość.
Pomożemy w załatwieniu spraw spadkowych i innych spraw prawnych.
Pomożemy w doborze ekipy remontowej i przeprowadzkowej.

Czuj się bezpieczny !!! Posiadamy ubezpieczenie OC na 1.000.000 EURO

Chcesz szybko sprzedać swoją nieruchomość?
*** ZADZWOŃ 604 11 12 13 *** PŁACIMY GOTÓWKĄ *** DECYZJA W TYM SAMYM DNIU***
Kupujemy domy, mieszkania, działki.

W każdym stanie, również zadłużone, do kapitalnego remontu z trudną sytuacją prawną.

Symbol	EXT24842	Symbol SWO	423313
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Cena	1 199 000,00 PLN	Cena w EURO	277 568,50 €
Cena w USD	301 188,80 \$	Cena za m2	15 256,39 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	WARSZEWO	Powierzchnia całkowita	78,59 m²
Rodzaj mieszkania	3-POKOJOWE	Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC
Rok budowy	2020	Standard	DO WYKOŃCZENIA
Materiał ścian	SILIKAT	Typ kuchni	OTWARTA
Liczba łazienek	1	Liczba WC	2
Liczba pokoi	3	Parter	TAK
Liczba pięter [wliczając parter]	2	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Monitoring	JEST
Domofon	JEST	Garaż	JEST
Ogródek	JEST		



Piotr Poncyljusz
CEO Grupa Inwestor Sp. z o.o.

604402040
piotr@inwestor.com.pl

Więcej ofert na stronie **www.inwestor.com.pl**