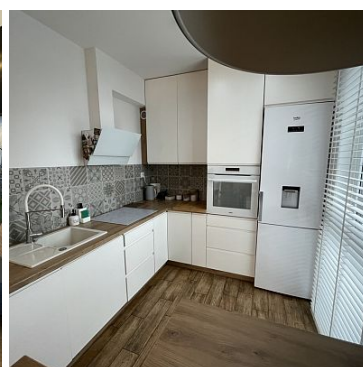
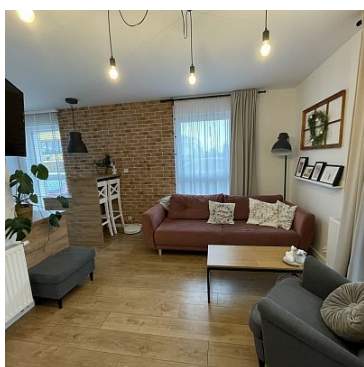


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 67 m²,

PRZECŁAW

Cena **735 000** zł



Na sprzedaż wyjątkowe mieszkanie dwupoziomowe, 3 pokojowe, z ogródkiem i garderobą w budynku 4 piętrowym.

Link do spaceru: <https://sb360.online/htjktty>

Na pierwszym poziomie, który jest na parterze budynku znajdują się:

- salon z wyjściem na taras i ogród,
- kuchnia z oknem
- łazienka z wanną

Na piętro prowadzą drewniane, pełne schody, tam są
- dwie sypialnie, jedna z balkonem
- garderoba

Mieszkanie ma powierzchnię 67,3m², natomiast przylegający ogród 56m². W garderobie na piętrze można również zrobić łazienkę, są wszystkie przyłącza.

Nieruchomość jest przestronna i jasna, wystawa okien oraz usytuowanie ogrodu na południe i wschód.

Czynsz dla zarządcy 790 zł (w tym wszystkie media i fundusz remontowy) Dodatkowo płatny jest tylko prąd. Ogrzewanie z lokalnej kotłowni.
Doskonała lokalizacja, blisko węzeł komunikacyjny, infrastruktura idealna dla rodzin z dziećmi (przedszkole, żłobek), ale również dla osób starszych. Blisko ścieżki rowerowe, sklepy.

Istnieje możliwość dokupienia bezpośrednio od dewelopera miejsca w garażowcu pod budynkiem w cenie 40 tys zł.

Zapraszam na prezentację.

INWESTOR NIERUCHOMOŚCI — Agenci PRO

Nie znalazłeś oferty, która Cię interesuje? Znajdziemy dla Ciebie najlepszą.
ZADZWOŃ, w naszej ofercie posiadamy również niepublikowane nieruchomości.

Kupując z nami, otrzymujesz 10% zniżki na zakupy w Leroy Merlin !!

Gwarantujemy najlepsze ceny nieruchomości.
Bezpłatnie załatwimy Ci najlepszy kredyt hipoteczny.
Bezpłatnie wycenimy Twoją nieruchomość.
Pomożemy w załatwieniu spraw spadkowych i innych sprawach prawnych.
Pomożemy w doborze ekipy remontowej i przeprowadzkowej.

Czuj się bezpieczny !!! Posiadamy ubezpieczenie OC na 1.000.000 EURO

Chcesz szybko sprzedać swoją nieruchomość?
*** ZADZWOŃ 604 11 12 13 *** PŁACIMY GOTÓWKĄ *** DECYZJA W TYM SAMYM DNIU***
Kupujemy domy, mieszkania, działki.
W każdym stanie, również zadłużone, do kapitalnego remontu z trudną sytuacją prawną.

Symbol	FNI23153	Symbol SWO	423291
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY

Nieruchomość dostępna od	01.05.2024	Cena	735 000,00 PLN
Cena w EURO	170 152,50 €	Cena w USD	184 632,00 \$
Cena za m2	10 921,25 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	POLICKI
Gmina	KOŁBASKOWO	Miejscowość	PRZECŁAW
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Powierzchnia całkowita	67,30 m²
Rodzaj mieszkania	3-PKOJOWE	Rodzaj budynku	NISKI BLOK
Rok budowy	2020	Standard	WYSOKI STANDARD
Materiał ścian	CEGLA	Typ kuchni	Z OKNEM
Liczba łazienek	1	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Liczba pokoi	3	Parter	TAK
Liczba pięter [wliczając parter]	4	Umeblowanie	TAK
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. WŁASNE
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Internet	JEST
Telewizja kablowa	JEST	Liczba miejsc parkingowych	1
Balkon	JEST	Taras	JEST
Nr Licencji	7641	Czynsz administracyjny	790,00 PLN



Piotr Poncyłjusz
CEO Grupa Inwestor Sp. z o.o.

604402040
piotr@inwestor.com.pl

Więcej ofert na stronie **www.inwestor.com.pl**