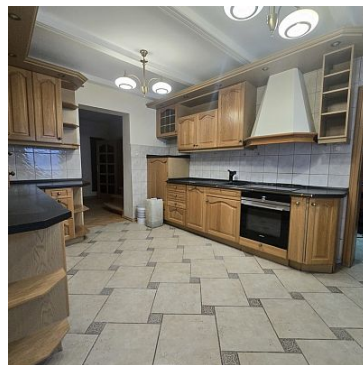
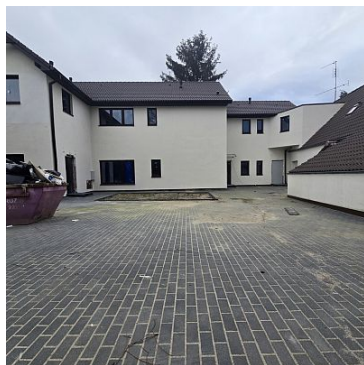


OBIEKT NA SPRZEDAŻ

pow. całkowita: 500 m², pow. działki: 864 m²,

SZCZECIN, WARSZEWO

Cena **3 800 000** zł



Idealna inwestycja dla osób poszukujących atrakcyjnej propozycji biznesowej w branży edukacyjnej. Zlokalizowana w sercu prestiżowej dzielnicy mieszkaniowej, nieruchomość oferuje doskonałe warunki do otwarcia nowoczesnego przedszkola. Nieruchomość znajduje się w spokojnej i bezpiecznej okolicy. Budynek obejmuje przestronną powierzchnię o łącznej wielkości około 500 metrów kwadratowych oraz teren na plac zabaw i ogród. Przestronne pomieszczenia. Duży podjazd wyłożony kostką brukową zapewnia miejsca parkingowe. Nieruchomość stanowi doskonałą inwestycję z perspektywą długoterminowego zwrotu z inwestycji. Wzrastające zapotrzebowanie na miejsca w przedszkolach w okolicy sprawia, że nieruchomość ta ma duży potencjał zarobkowy.

Budynek mieszkalno-usługowy rozbudowa i przebudowa na ośrodek wychowawczo opiekuńczy dla dzieci i młodzieży, obecnie w stanie deweloperskim zamkniętym. W części mieszkalnej wykończona kuchnia oraz łazienki.

INWESTOR NIERUCHOMOŚCI — Agenci PRO

Nie znalazłeś oferty, która Cię interesuje? Znajdziemy dla Ciebie najlepszą.
ZADZWOŃ, w naszej ofercie posiadamy również niepublikowane nieruchomości.

Kupując z nami, otrzymujesz 10% zniżki na zakupy w Leroy Merlin !!

Gwarantujemy najlepsze ceny nieruchomości.
Bezpłatnie załatwimy Ci najlepszy kredyt hipoteczny.
Bezpłatnie wycenimy Twoją nieruchomość.
Pomożemy w załatwieniu spraw spadkowych i innych sprawach prawnych.
Pomożemy w doborze ekipy remontowej i przeprowadzkowej.

Czuj się bezpieczny !!! Posiadamy ubezpieczenie OC na 1.000.000 EURO

Chcesz szybko sprzedać swoją nieruchomość?

*** ZADZWOŃ 604 11 12 13 *** PŁACIMY GOTÓWKĄ *** DECYZJA W TYM SAMYM DNIU***

Kupujemy domy, mieszkania, działki.

W każdym stanie, również zadłużone, do kapitalnego remontu z trudną sytuacją prawną.

Symbol	EXT24829	Symbol SWO	422721
Rodzaj nieruchomości	OBIEKT	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	3 800 000,00 PLN	Cena w EURO	879 700,00 €
Cena w USD	954 560,00 \$	Cena za m2	7 600,00 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Dzielnica - osiedle	WARSZEWO
Powierzchnia całkowita	500,00 m ²	Powierzchnia działki	864,00 m ²
Rodzaj obiektu	MIESZKALNY	Rodzaj budynku	MIESZKALNO-BIUROWY
Liczba pięter [wliczając parter]	1	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Instalacje w obiekcie	ELEKTRYCZNA, KANALIZACJA, GAZOWA	Energia elektryczna	JEST

Podłączony gaz

JEST

Podłączona kanalizacja

JEST



Piotr Poncyłjusz
CEO Grupa Inwestor Sp. z o.o.

604402040
piotr@inwestor.com.pl

Więcej ofert na stronie **www.inwestor.com.pl**